

Teilbereich

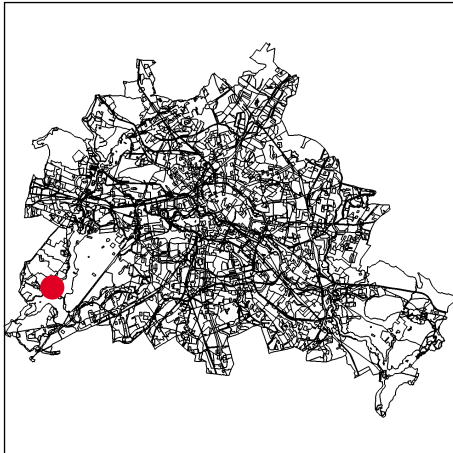
**Gutspark Neukladow
(Spandau)**

Lfd. Nr. 13/00

Vereinfachte Änderung

§ 13 BauGB

Einleitungsbeschluss.	3.1.01
Beteiligung Planungsträger.	17.9. - 19.10.01
Öffentliche Auslegung.	17.9. - 19.10.01
Senatsbeschluss	22.1.02
Bekanntmachung im Amtsblatt	12.4.02



Lage Teilbereich



Topographische Karte 1:50.000



FNP Berlin (Stand Juli 2001) 1:50.000



FNP Änderung (wirksam mit Bekanntmachung im Amtsblatt) 1:25.000

Ziel der Änderung des Flächennutzungsplans ist die Schaffung planungsrechtlicher Voraussetzungen für den Erhalt und die behutsame Entwicklung des Gutsparks unter Berücksichtigung der landschaftsplanerischen und denkmalpflegerischen Belange.

Die Änderung wird möglich, da die Nachfrageentwicklung im Wohnungsbau an anderen Standorten gedeckt werden kann.

Anstelle Wohnbaufläche W4/LP wird Grünfläche sowie zusätzlich das Symbol "Kultur" in der Gemeinbedarfsfläche dargestellt.

Erläuterungen

Diese Änderung wird bei der nächsten Neubekanntmachung des Flächennutzungsplans (voraussichtlich 2003) in die Planzeichnung übernommen.

SenStadt I C 2
Tel.: 9025 - 1307