

ISEK Dörfeldstraße Treptow-Köpenick

Maßnahmenplan (Stand 04/2015)

Koordination für das ganze Gebiet

- Prozesssteuerung, Imagekampagne, temporäre Aktionen, Verfügungsfonds, Öffentlichkeitsarbeit, Partizipation,
- Brückenschlag zw. Adlershof Ost und West - Nutzung von Synergien

Verkehr und Verbindungen

- Verkehrs- und Freiraumkonzept für die Dörfelstr.
- Änderung der Verkehrsführung (TRAM, PKW, Radfahrer), Anpassung der Geschwindigkeit, Querungen
- Gestaltungskonzept und Umgestaltung öffentlicher Straßenraum (Straßenmöbel, Sondernutzungen, Gehwege)

- Einbindung der Nebenstraßen und deren Aufenthaltsbereiche ("zu Fuß/mit Rad ins Zentrum")

- Anknüpfung an Fuß- und Radwegebrücke nach Adlershof Neu

- Prüfung "Begegnungszone" / Sonderlösung für Verkehrsberuhigung in Teilabschnitten

Öffentlicher Raum und Wohnumfeld

- Aufwertung/ Umgestaltung der (halb-)öffentlichen Freiflächen (u.a. Barrierefreiheit) und Spielanlagen

- adäquate Beleuchtung an öffentlichen Plätzen, zur Vermeidung von Angsträumen

- Reaktivierung von (privaten) Brachen / Baulücken; Neuordnung untergenutzter Flächen

- Aufbau Leitsystem und Herstellung einer Anbindung zu relevanten Standorten (Naherholung, soziokulturelle Infrastruktureinrichtungen)

- Verbindungen und Wege attraktiveren (Aufenthaltsqualität)

- Eingänge gestalten und attraktiveren (baulich/gestalterisch)

- Erhöhung der Fahrsicherheit am Bahnhofsumfeld (Fahrradstation /-box)

Handel und Gewerbe (Geschäftsstraße)

- Funktionalität des Zentrums um den Marktplatz erhalten und stärken (attraktive Nutzungen)

- gestalterische und funktionale Verknüpfung von Marktplatz und Marktpassage, Gestaltung des zentralen Bereichs

- Erhalt und Stärkung der Marktpassage als EH-Standort

- Attraktive Einzelhandelsauswahl in ansprechenden Gebäuden (Schaufenster, Barrierefreiheit, Mod.-Inst. d. Fassaden)

- Steuerung durch Geschäftsstraßenmanagement auf Basis von Standortkonzept-/Branchenanalyse

Kultur- und Bildungsinfrastruktur

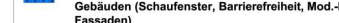
- Qualifizierung und Stärkung der vorhandenen Einrichtungen (Modernisierung/ Instandsetzung/ Ausbau u. Sicherung des Angebots: z.B. JFE Grima)

- Vernetzung der Standorte innerhalb des Quartiers sowie mit dem Wissenschaftsstandort in Adlershof West

AZ-Gebietsabgrenzung

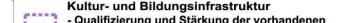
- AZ-Gebietsabgrenzung

Im Auftrag von



Bezirksamt Treptow-Köpenick von Berlin

erarbeitet durch



Quelle Kartengrundlage:

Bezirksamt Treptow-Köpenick von Berlin - Vermessung / Automatische Liegenschaftskarte (ALS)

Maßstab: 1 : 5000 (A3)

Stand: April 2015

