


An alle Bezirksämter von Berlin
- Bau- und Wohnungsaufsichtsamt -

Bearbeiter Herr Ewald

Zeichen
VI F 1-5

Dienstgebäude: 
Württembergische Str. 6
10707 Berlin-Wilmersdorf

Zimmer 1705

Telefon (030) 90 12-7371

Fax (030) 90 12-3525

intern (912)

Datum 29.06.2004

Rundschreiben VI F Nr. 13/2004

- Anlagen-Prüfverordnung vom 1. Juni 2004 (GVBl. S. 235) –

Mit In-Kraft-Treten der Verordnung über Prüfungen von technischen Anlagen und Einrichtungen (Anlagen-Prüfverordnung) am 11. Juni 2004 sind die Verkaufsstättenverordnung, Versammlungsstättenverordnung und die Garagenverordnung außer Kraft getreten. Die Regelungen über Sachkundige Personen sind jetzt in den §§ 2 bis 4 der Anlagen-Prüfverordnung zu finden.

Für Verkaufsstätten, Versammlungsstätten und Garagen wird als Orientierungs- und Entscheidungshilfe zu § 50 BauO Bln auf die bauordnungsrechtlichen Mustervorschriften der ARGEBAU hingewiesen. Diese sind im Intranet unter:

<http://www.senstadt.verwalt-berlin.de/ebene3/abt6bwa/muster/files/mvorsch.r.shtml>

zu finden.

Derzeit wird eine Sonderbau-Betriebsverordnung erarbeitet, in der die betrieblichen Vorgaben für Sonderbauten sowie die entsprechenden Tatbestände von Ordnungswidrigkeiten geregelt werden. Bis zum In-Kraft-Treten dieser Verordnung empfehle ich, bei sich derzeit im Genehmigungsverfahren befindlichen Vorhaben auch die betrieblichen Vorgaben als Auflagen in die Baugenehmigung aufzunehmen.

Bis zum Erlass der Sonderbau-Betriebsverordnung sind die (Theater-)Betreiber aus ihrer Verantwortung heraus gehalten, die ehemaligen Anforderungen des § 116 (Brandsicherheitswache) der Versammlungsstättenverordnung sinngemäß weiterhin zu erfüllen. Wird die Brandsicherheitswache nicht gestellt, ist von einer konkreten Gefahr auszugehen.


Im Auftrag
Pabst


Sprechzeiten
nach telefonischer Vereinbarung

E-Mail
poststelle@senstadt.verwalt-berlin.de

Internet
www.stadtentwicklung.berlin.de

Fahrverbindungen:

 1, 7 Fehrbelliner Platz

 101, 104, 115 Fehrbelliner Platz

Zahlungen bitte bargeldlos an die Landeshauptkasse Berlin:

Postbank Berlin

Kto.Nr. 58-100

BLZ 100 100 10

Berliner Sparkasse

Kto.Nr. 0 990 007 600

BLZ 100 500 00

Berliner Bank

Kto.Nr. 9-919 260 800

BLZ 100 200 00

Landeszentralbank Berlin

Kto.Nr. 10 001 520

BLZ 100 000 00