

Teilbereich

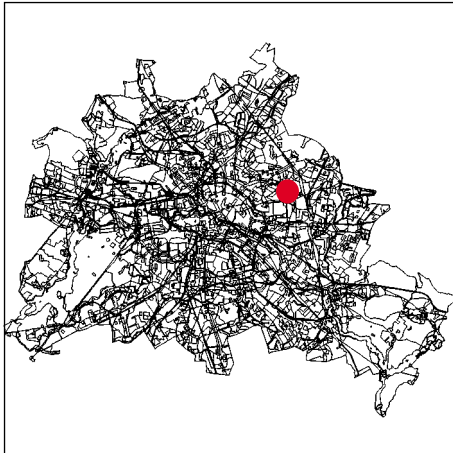
**Östlich Rhinstraße / Landsberger Allee  
(Hohenschönhausen)**

Lfd. Nr. 23/98

Vereinfachte Änderung

§ 13 BauGB

Einleitungsbeschluss.....	3.9.98
Beteiligung Planungsträger.....	9.8.- 17.9.99
Öffentliche Auslegung.....	9.8.- 17.9.99
Senatsbeschluss.....	.6.6.00
Bekanntmachung im Amtsblatt.....	30.6.00



Lage Teilbereich



Topographische Karte 1:50.000



FNP Berlin (Stand Juni 1999) 1:50.000



FNP-Änderung (wirksam mit Bekanntmachung im Amtsblatt) 1:25.000

Der Bereich an der Landsberger Allee/Rhinstraße wird aufgrund seiner Lage- und Erschließungsgunst sowie bereits realisierter und geplanter Nutzungen neu bewertet.

Planungsziel ist die Aufwertung dieses Knotenpunktes durch gemischte Nutzungen und höhere Nutzungsdichte.

Für die östlich der Rhinstraße gelegene Baufläche (bisher Wohnbaufläche W4) wird deshalb eine gemischte Baufläche M2 vorgesehen.

Erläuterungen

Diese Änderung wird bei der nächsten Neubekanntmachung des Flächennutzungsplans (voraussichtlich 2002) in die Planzeichnung übernommen.

SenStadt - I C 3  
Tel.: 9025 - 1266