

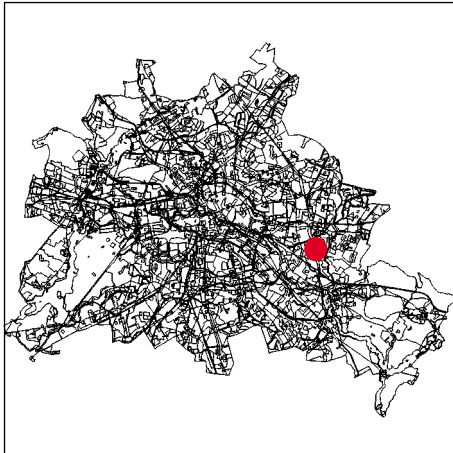
Teilbereich

**Biesdorf - Süd / Biesenhorst
(Marzahn)**

Lfd. Nr. 22/98

Vereinfachte Änderung/Parallelverfahren*

Einleitungsbeschluss	3.9.98
Beteiligung Planungsträger	9.8. - 17.9.99
Öffentliche Auslegung	9.8. - 17.9.99
Senatsbeschluss	6.6.00
Bekanntmachung im Amtsblatt	30.6.00



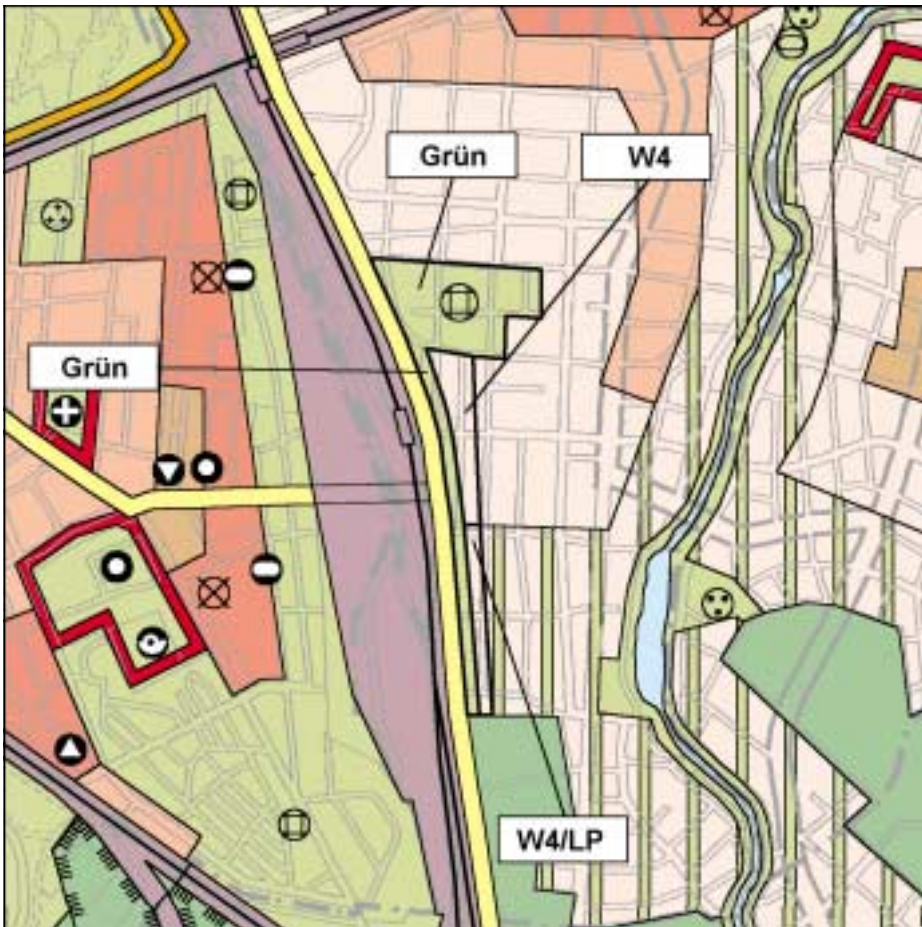
Lage Teilbereich



Topographische Karte 1:50.000



FNP Berlin (Stand Juni 1999) 1:50.000



FNP-Änderung (wirksam mit Bekanntmachung im Amtsblatt) 1:25.000

Die Kleingartenanlage Biesenhorst ist Teil der "Eigentumsstrategie 2000". Aufgrund der großen Parzellenstruktur und des hohen Anteils von Dauerbewohnern wurde ein Rahmenplan für die Weiterentwicklung der Siedlung Biesenhorst erarbeitet.

Die Darstellungen des FNP werden entsprechend der Ergebnisse dieser städtebaulichen Untersuchung überarbeitet:

- Darstellung von Wohnbaufläche W4 bzw. W4LP entsprechend der angrenzenden Wohnbauflächen sowie der beabsichtigten aufgelockerten Bebauung
- Sicherung einer Grünverbindung zwischen TVO und dem Wohngebiet

* Die Änderung wird als Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB in Verbindung mit

Erläuterungen

Diese Änderung wird bei der nächsten Neubekanntmachung des Flächennutzungsplans (voraussichtlich 2002) in die Planzeichnung übernommen.

SenStadt - I C 3
Tel.: 9025 - 1266