

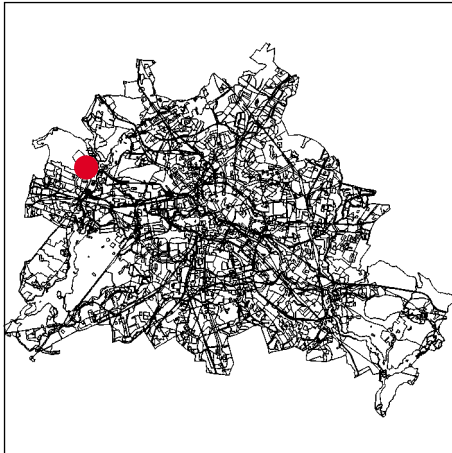
Teilbereich

**Zentrum Maselake
(Spandau)**

Lfd. Nr. 14/99

Vereinfachte Änderung / Parallelverfahren *

Einleitungsbeschluss.	18.12.99
Beteiligung Planungsträger.	7.2. - 10.3.00
Öffentliche Auslegung.	7.2. - 10.3.00
Senatsbeschluss.	6.6.00
Bekanntmachung im Amtsblatt.	30.6.00



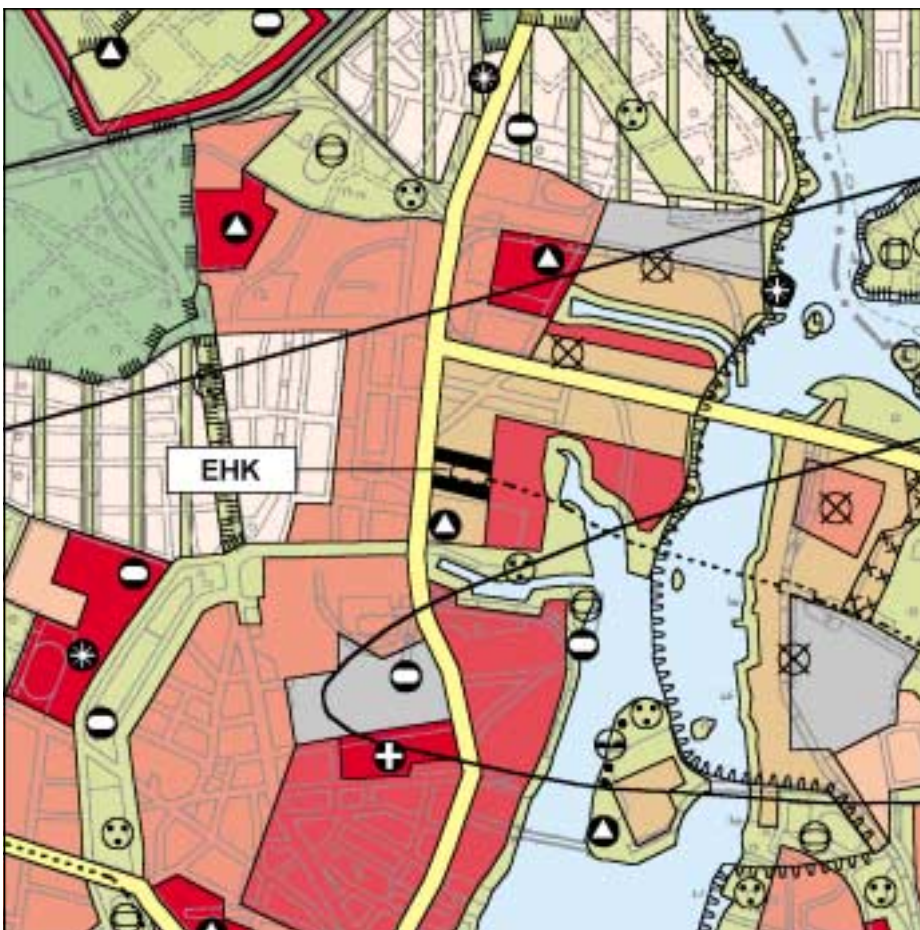
Lage Teilbereich



Topographische Karte 1:50.000



FNP Berlin (Stand Juni 1999) 1:50.000



FNP-Änderung (wirksam mit Bekanntmachung im Amtsblatt) 1:25.000

Die Darstellungen des Flächennutzungsplans werden für den Teilbereich Maselake den weiterentwickelten Nutzungsvorstellungen angepasst:

Die bisher eher dispers vorgesehene Versorgung der Bevölkerung mit Einzelhandelseinrichtungen und anderen zentrentypischen Dienstleistungen soll nunmehr in einem Ortsteilzentrum östlich der Streitstraße konzentriert werden.

Mit der Darstellung Einzelhandelskonzentration wird dieses Planungsziel verdeutlicht.

* Die vereinfachte Änderung (§ 13 BauGB) wird im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB in Verbindung mit dem Bebauungsplan VIII - 545 durchgeführt.

Erläuterungen

Diese Änderung wird bei der nächsten Neubekanntmachung des Flächennutzungsplans (voraussichtlich 2002) in die Planzeichnung übernommen.

SenStadt - I C 2
Tel.: 9025 - 1307