

Teilbereich

## Sportforum Hohenschönhausen (Lichtenberg)

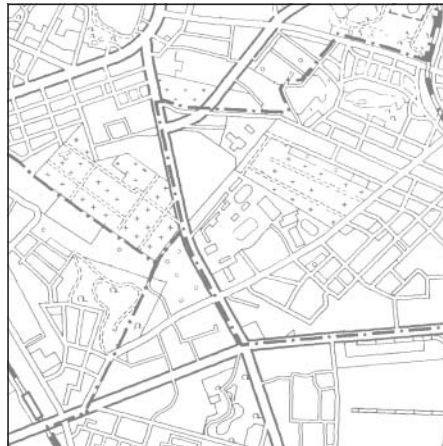
Lfd. Nr.14/01

### Standardänderung / Parallelverfahren\*

Einleitungsbeschluss	19.03.02
Frühzeitige Bürgerbeteiligung	27.05. - 28.06.02
Beteiligung Planungsträger	27.05. - 28.06.02
Öffentliche Auslegung	03.02. - 07.03.03
Senatsbeschluss	03.06.03
Zustimmung Abgeordnetenhaus	13.11.03
Bekanntmachung im Amtsblatt	28.11.03



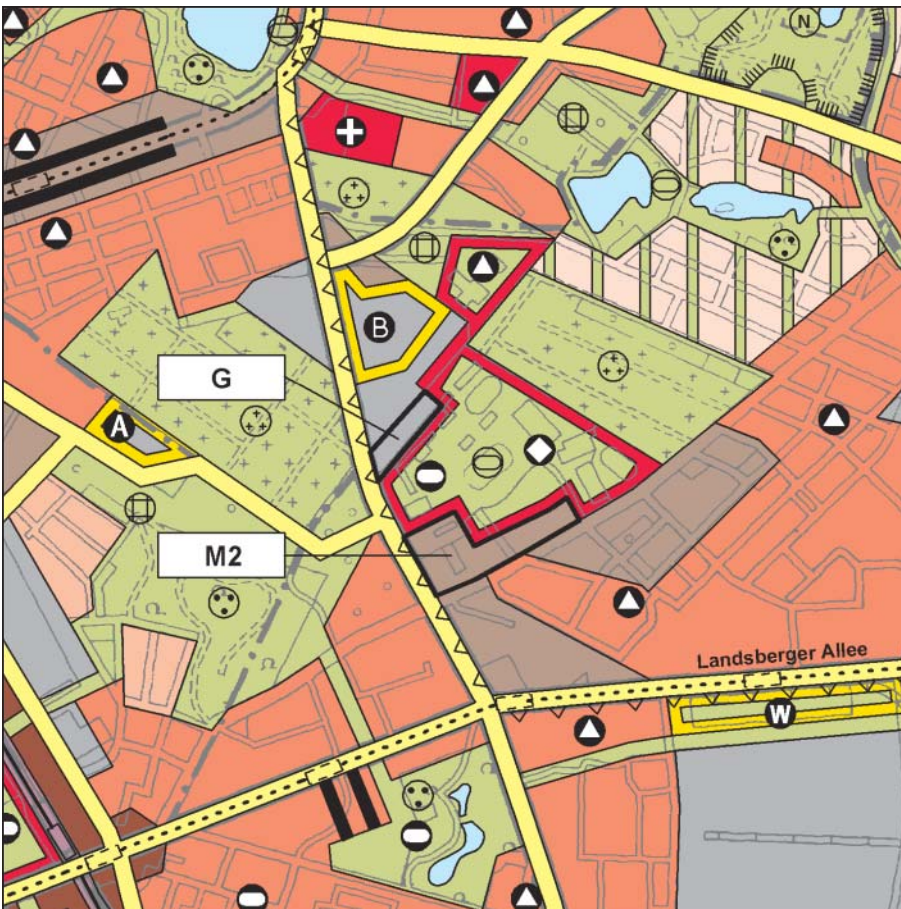
Lage Teilbereich



Topographische Karte 1:50.000



FNP Berlin (Stand Nov. 2002) 1:50.000



FNP Änderung (wirksam mit Bekanntmachung im Amtsblatt) 1:25.000

Ergänzende Dienstleistungsnutzungen am Sportforum Hohenschönhausen machen eine Änderung der Planungsziele entlang der Konrad- Wolf- Straße und am Weißenseer Weg erforderlich.

Zur städtebaulichen Aufwertung und der Entwicklung von multifunktionalen Nutzungsstrukturen im Kreuzungsbereich Weißenseer Weg und entlang der Konrad- Wolf- Straße wird statt Gemeinbedarfsfläche mit hohem Grünanteil gemischte Baufläche M2 dargestellt.

Die bisherige Wohnbaufläche W3 östlich Weißenseer Weg wird zu Gunsten gewerblicher Nutzungen aufgegeben.

Die Gemeinbedarfsfläche mit hohem Grünanteil ist Bestandteil des übergeordneten Grünzuges zwischen Orankesee und dem Volkspark Prenzlauer Berg.

Das Schulsymbol südlich Simon-Bolivar-Straße entfällt.

\* Die Änderung (§ 2 Abs. 4 BauGB) erfolgt gem. § 8 Abs. 3 BauGB im Parallelverfahren mit dem B-Plan 11 - 9.

### Erläuterungen

Diese Änderung wird bei der nächsten Neubekanntmachung des Flächennutzungsplans (voraussichtlich 2003) in die Planzeichnung übernommen.

SenStadt I B 2  
Tel.: 9025 - 1350