

Teilbereich

**Stener Berg / Buch  
(Pankow)**

Lfd. Nr. 08/97

Standardänderung

§ 2 Abs. 4 BauGB

Einleitungsbeschluss. . . . .	21.5.97
Frühzeitige Bürgerbeteiligung. . . . .	2.2. - 6.3.98
Beteiligung Planungsträger. . . . .	2.2. - 6.3.98
Öffentliche Auslegung. . . . .	9.8.-17.9.99
Senatsbeschluss . . . . .	18.4.00
Zustimmung Abgeordnetenhaus . . . . .	8.6.00
Bekanntmachung im Amtsblatt . . . . .	30.6.00



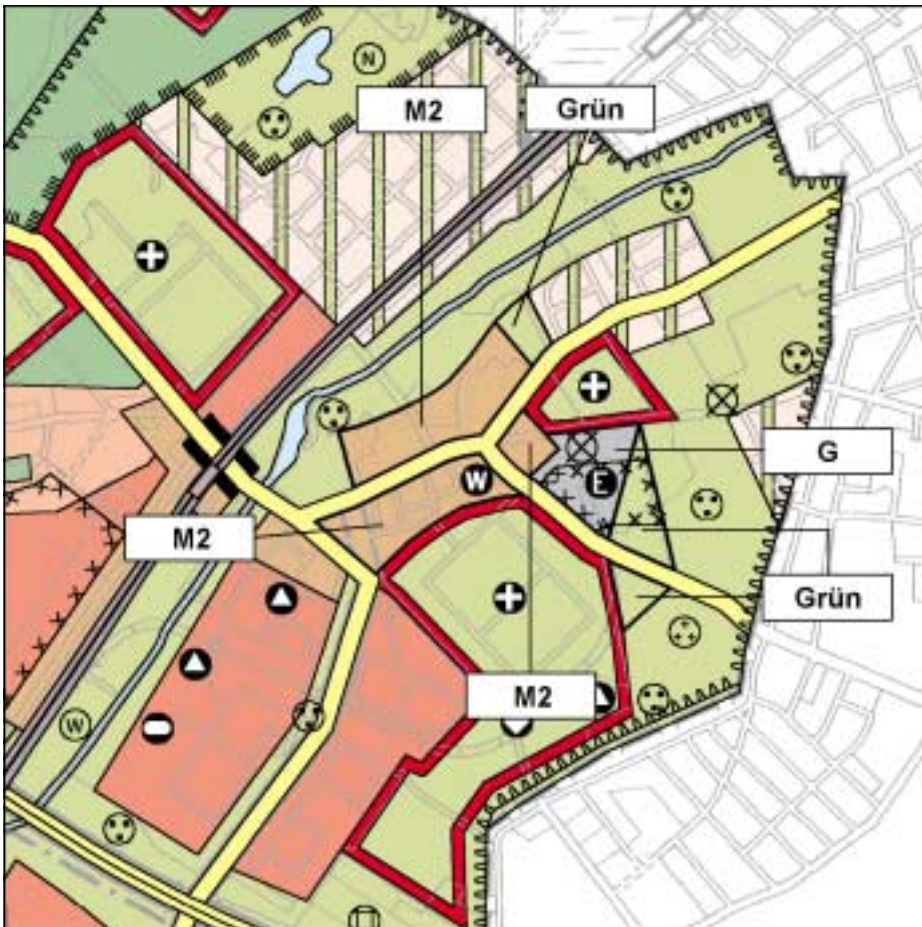
Lage Teilbereich



Topographische Karte 1:50.000



FNP Berlin (Stand Juni 1999) 1:50.000



FNP-Änderung (wirksam mit Bekanntmachung im Amtsblatt) 1:25.000

Planungsanlass ist die Verfestigung neuer teilräumlicher Planungsziele im Bereich Stener Berg / Buch.  
Planungsziel ist:

- die nicht mehr benötigten Betriebs- und Vorbehaltsflächen des Heizkraftwerkes Buch einer gewerblichen Nutzung zuzuführen,
- den Bereich der ehemaligen Baustellenflächen am Schlosspark und der ehem. Klinik neu zu ordnen und
- die funktionale Grünverbindung zwischen Pankegrünzug und Stener Berg zu verdeutlichen.

Die Darstellungen des FNP werden entsprechend überarbeitet:

- Gewerbliche Baufläche und gemischte Baufläche M2 im Bereich des Heizkraftwerkes,
- Gemischte Baufläche M2 nördlich und südlich der Straße Alt-Buch,
- Grünfläche westlich der Zepernicker Straße.

Erläuterungen

Diese Änderung wird bei der nächsten Neubekanntmachung des Flächennutzungsplans (voraussichtlich 2002) in die Planzeichnung übernommen.

SenStadt - I C 3  
Tel.: 9025 - 1266