

Teilbereich

**S-Bf. Wittenau (Ortsteilzentrum)
(Reinickendorf)**

Lfd. Nr. 06/00

Vereinfachte Änderung

§ 13 BauGB

| | |
|---------------------------------------|-----------------|
| Einleitungsbeschluss. | 26.9.00 |
| Beteiligung Planungsträger. | 19.3. - 20.4.01 |
| Öffentliche Auslegung. | 19.3. - 20.4.01 |
| Senatsbeschluss | 22.1.02 |
| Bekanntmachung im Amtsblatt | 12.4.02 |



Lage Teilbereich



Topographische Karte 1:50.000



FNP Berlin (Stand Juli 2001) 1:50.000



FNP Änderung (wirksam mit Bekanntmachung im Amtsblatt) 1:25.000

Wegen der Einzelhandelsentwicklung ist der Bereich um den S-Bahnhof Wittenau städtebaulich neu zu bewerten.

Das Ortsteilzentrum soll durch die weitere Ansiedlung von Einzelhandelseinrichtungen und anderen zentrentypischen Dienstleistungen für die ortsteilbezogene Versorgung entwickelt werden.

Die Darstellung Einzelhandelskonzentration verdeutlicht dieses Planungsziel.

Erläuterungen

Diese Änderung wird bei der nächsten Neubekanntmachung des Flächennutzungsplans (voraussichtlich 2003) in die Planzeichnung übernommen.

SenStadt | C 2
Tel.: 9025 - 1307