

Teilbereich

**Siedlung Aserngrund
(Neukölln)**

Lfd. Nr. 05/99

Standardänderung / Parallelverfahren*

Einleitungsbeschluss.	18.5.99
Frühzeitige Bürgerbeteiligung.	7.2. - 10.3.00
Beteiligung Planungsträger.	7.2. - 10.3.00
Öffentliche Auslegung.	11.9. - 13.10.00
Senatsbeschluss.	3.4.01
Zustimmung Abgeordnetenhaus	28.6.01
Bekanntmachung im Amtsblatt	20.7.01



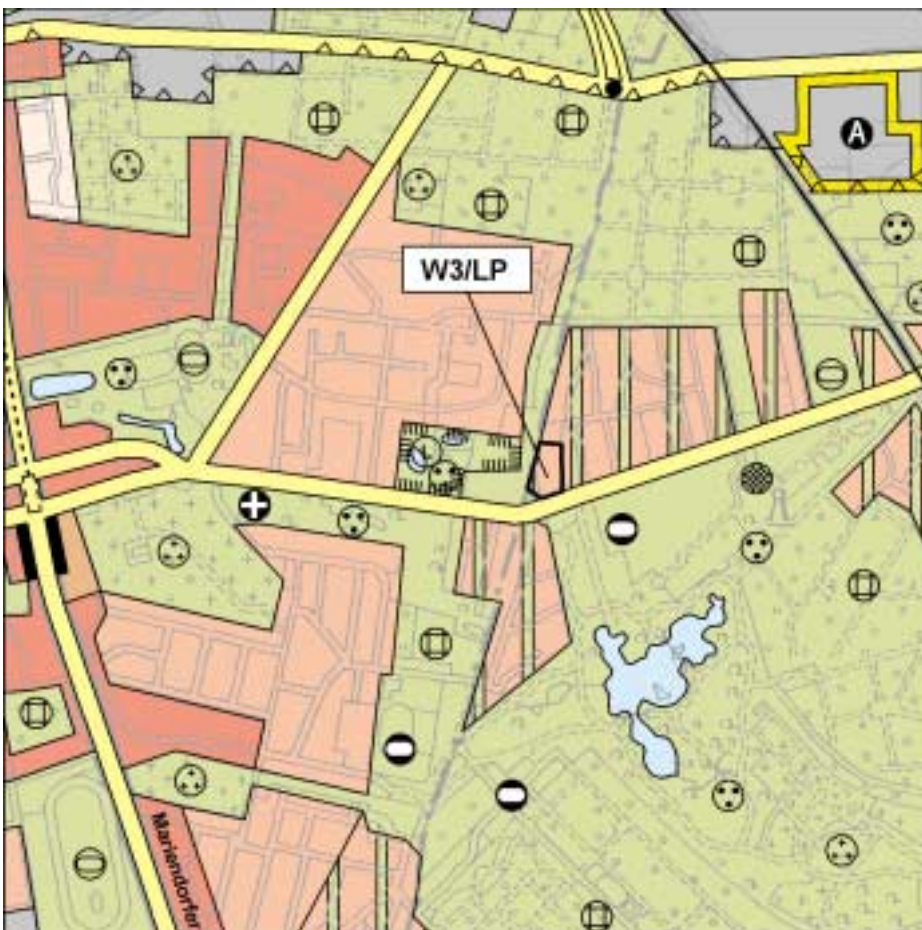
Lage Teilbereich



Topographische Karte 1:50.000



FNP Berlin (Stand Feb. 2001) 1:50.000



FNP Änderung (wirksam mit Bekanntmachung im Amtsblatt) 1:25.000

Planerisches Ziel ist die Neuordnung der derzeitigen städtebaulichen Brache durch eine sinnvolle Abrundung der Wohnbebauung unter Einbeziehung einer übergeordneten Grünverbindung zum Britzer Garten. Sie wird im Rahmen des parallel verlaufenden Bebauungsplanverfahrens konkretisiert und ihrer Funktion gemäß qualifiziert.

Dem Planungsziel entsprechend wird Wohnbaufläche W3 mit landschaftlicher Prägung dargestellt. Das Symbol gedeckte Sportanlage entfällt aufgrund der Aufgabe der bisherigen Nutzungsabsicht.

* Die Änderung (§ 2 Abs. 4 BauGB) erfolgt gem. § 8 Abs. 3 BauGB im Parallelverfahren mit den B - Plänen XIV - 239 a und b.

Erläuterungen

Diese Änderung wird bei der nächsten Neubekanntmachung des Flächennutzungsplans (voraussichtlich 2003) in die Planzeichnung übernommen.

SenStadt | C 1
Tel.: 9025 - 1380