

Teilbereich

**Lentzeallee  
(Wilmerdorf/Zehlendorf)**

Lfd. Nr. 05/97

Standardänderung

§ 2 Abs. 4 BauGB

Einleitungsbeschluss. . . . .	21.5.97
Frühzeitige Bürgerbeteiligung. . . . .	2.2. - 6.3.98
Beteiligung Planungsträger. . . . .	2.2. - 6.3.98
Öffentliche Auslegung. . . . .	16.11. - 18.12.98
Senatsbeschluss . . . . .	18.4.00
Zustimmung Abgeordnetenhaus . . . . .	8.6.00
Bekanntmachung im Amtsblatt . . . . .	30.6.00



Lage Teilbereich



Topographische Karte 1:50.000



FNP Berlin (Stand Juni 1999) 1:50.000



FNP-Änderung (wirksam mit Bekanntmachung im Amtsblatt) 1:25.000

Teilfunktionen/-flächen des Universitätsstandortes Lentzeallee sollen aufgegeben bzw. verlagert werden, wodurch eine städtebauliche Neubewertung/Neuordnung dieser Fläche erforderlich wird.

Planungsziel für diesen gut erschlossenen innenstadtnahen Bereich ist die behutsame Arrondierung der bestehenden Bebauung von attraktiven Flächenpotentialen für hochwertiges Wohnen.

Dabei soll der Kernbereich der universitären Nutzungen und ein großer Teil der Freiflächen erhalten und weiterhin als Gemeinbedarfsfläche mit hohem Grünanteil dargestellt werden.

Die Darstellung im Bereich westlich der Schweinfurthstraße erfolgt entsprechend Bestand und den hier vorhandenen Potentialen im Einzugsbereich des U-Bahnhofs.

Erläuterungen

Diese Änderung wird bei der nächsten Neubekanntmachung des Flächennutzungsplans (voraussichtlich 2002) in die Planzeichnung übernommen.

SenStadt - I C 1  
Tel.: 9025 - 1380