

Teilbereich

## Sonnenallee, BAB 100 / Anschlüsse (Neukölln / Treptow-Köpenick)

Lfd. Nr. 05/01

### Standardänderung/Parallelverfahren\*

Einleitungsbeschluss	20.03.01
Frühzeitige Bürgerbeteiligung	17.09. - 19.10.01
Beteiligung Planungsträger	17.09. - 19.10.01
Öffentliche Auslegung	27.05. - 28.06.02
Senatsbeschluss	17.12.02
Zustimmung Abgeordnetenhaus	22.05.03
Bekanntmachung im Amtsblatt	20.06.03



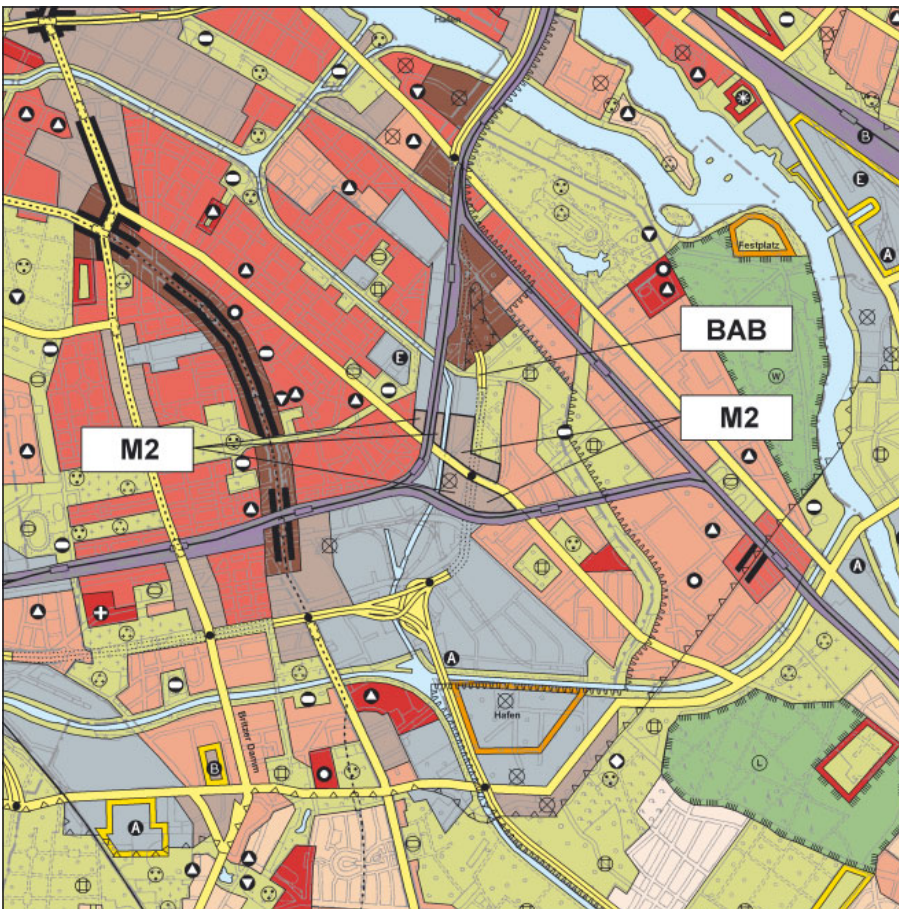
Lage Teilbereich



Topographische Karte 1:100.000



FNP Berlin (Stand März 2002) 1:100.000



FNP Änderung (wirksam mit Bekanntmachung im Amtsblatt) 1:50.000

Planungsziel für den hoch erschlossenen Bereich an der Sonnenallee zwischen den beiden S-Bahnhöfen ist die Entwicklung von ergänzenden Dienstleistungsfunktionen. Im FNP wird gemischte Baufläche M2 dargestellt. Bestehende Gewerbebetriebe sollen integriert werden.

Die Einbindung der geplanten Verlängerung der Autobahn BAB 100 in das übergeordnete Hauptverkehrsstraßennetz wird angepasst. Die Anschlussstelle wird dabei von der Ziegrastraße/Dieselstraße zur Sonnenallee verlagert und der Anschluss Grenzallee ersetzt die Anschlussstelle Nobelstraße (BAB 113). Über die Art der Realisierung der Autobahn, die Länge der Tunnelabschnitte oder entsprechende Schallschutzmaßnahmen wird im nachfolgenden Planfeststellungsverfahren entschieden.

Das Sportsymbol an der Kieholz-/Treptower Straße kann entfallen, da ein entsprechender Bedarf hier nicht mehr gegeben ist.

\* Die Änderung (§ 2 Abs.4 BauGB) erfolgt gem. § 8 Abs. 3 BauGB im Parallelverfahren mit dem B - Plan XIV - 245b.

### Erläuterungen

Diese Änderung wird bei der nächsten Neubekanntmachung des Flächennutzungsplans (voraussichtlich 2003) in die Planzeichnung übernommen.

SenStadt I B 1  
Tel.: 9025 - 1380