

Teilbereich

**Chausseestraße
(Mitte)**

Lfd. Nr. 02/97

Standardänderung

§ 2 Abs. 4 BauGB

Einleitungsbeschluss.	21.5.97
Frühzeitige Bürgerbeteiligung.	2.2. - 6.3.98
Beteiligung Planungsträger.	2.2. - 6.3.98
Öffentliche Auslegung.	16.11. - 18.12.98
(erneut).	11.9. - 13.10.00
Senatsbeschluss	3.4.01
Zustimmung Abgeordnetenhaus	28.6.01
Bekanntmachung im Amtsblatt	20.7.01



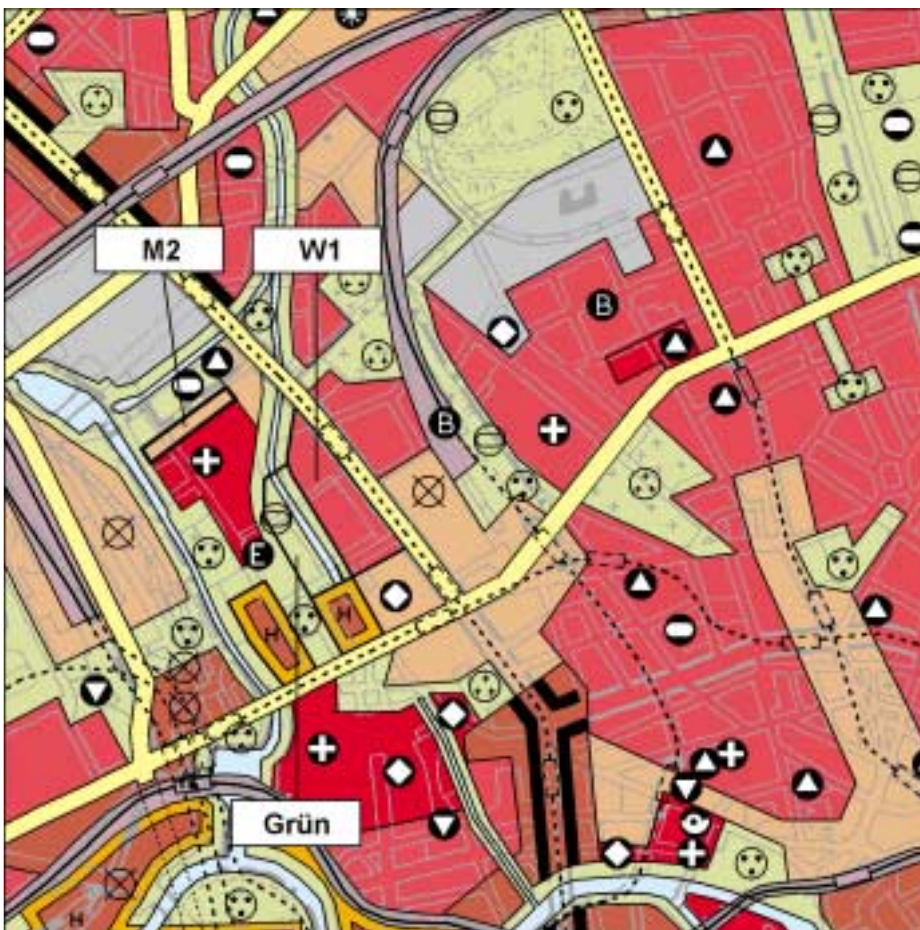
Lage Teilbereich



Topographische Karte 1:50.000



FNP Berlin (Stand Feb. 2001) 1:50.000



FNP Änderung (wirksam mit Bekanntmachung im Amtsblatt) 1:25.000

Die Darstellungen des FNP werden mit dem Ziel der Stärkung des Wohnanteils in der Innenstadt überarbeitet:

- Auf dem Gelände des ehem. Stadions der Weltjugend wird eine Wohnbaufläche W1 statt gemischter Baufläche M2 dargestellt, um ein hochwertiges Wohnquartier in stadträumlich und verkehrlich sehr guter Lage entwickeln zu können.
- Die Grünfläche ermöglicht die Entwicklung eines Parks an der Panke mit integrierten Sportflächen. Das Symbol "gedeckter Sport" wird durch das Symbol "ungedekelter Sport" ersetzt. Ergänzende gedeckte Sportanlagen können entwickelt werden.

Südlich der Boyenstr. wird gemischte Baufläche M2 dargestellt, um damit Funktionsbeziehungen in Zusammenhang mit dem angrenzenden Bundeswehrkrankenhaus zu verdeutlichen. In der Gemeinbedarfsfläche wird das Symbol "Krankenhaus" dargestellt.

Erläuterungen

Diese Änderung wird bei der nächsten Neubekanntmachung des Flächennutzungsplans (voraussichtlich 2003) in die Planzeichnung übernommen.

SenStadt | C 2
Tel.: 9025 - 1307