

Teilbereich

**Friedrichswerder / Wallstraße
(Mitte)**

Lfd. Nr. 01/99

Vereinfachte Änderung / Parallelverfahren*

Einleitungsbeschluss	18.5.99
Beteiligung Planungsträger	9.8.-17.9.99
Öffentliche Auslegung	9.8.-17.9.99
Senatsbeschluss	16.1.01
Bekanntmachung im Amtsblatt	2.2.01



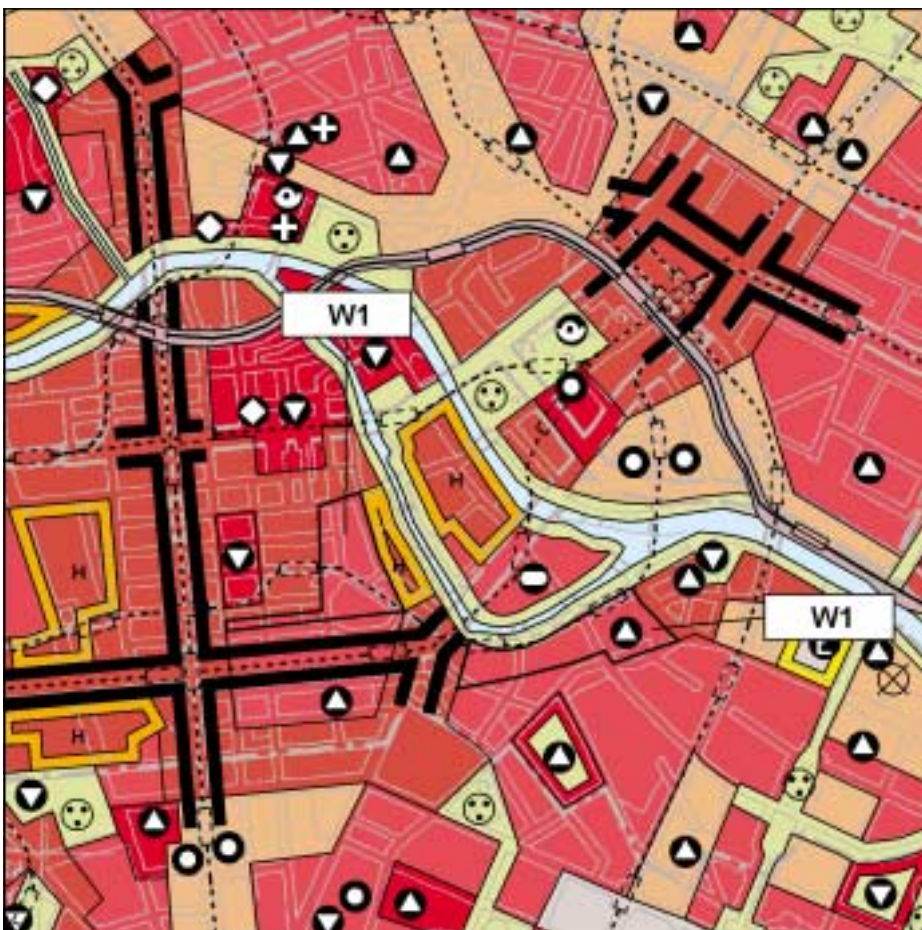
Lage Teilbereich



Topographische Karte 1:50.000



FNP Berlin (Stand Okt. 2000) 1:50.000



FNP Änderung (wirksam mit Bekanntmachung im Amtsblatt) 1:25.000

Die Darstellung des FNP werden entsprechend den weiterentwickelten und mit dem Planwerk Innenstadt präzisierten Nutzungsvorstellungen für den Friedrichswerder und den Bereich um die Wallstraße überarbeitet.

Planerisches Ziel ist im Sinne des Vorrangs der Innenentwicklung, die städtebauliche Neuordnung mit innerstädtischen Wohnformen zur Stärkung der urbanen Funktionen.

Statt gemischter Baufläche M1 wird dementsprechend Wohnbaufläche W1 dargestellt.

* Die Änderung wird als Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB in Verbindung mit dem Bebauungsplan I - 209 durchgeführt.

Erläuterungen

Diese Änderung wird bei der nächsten Neubekanntmachung des Flächennutzungsplans (voraussichtlich 2002) in die Planzeichnung übernommen.

SenStadt I C 2
Tel.: 9025 - 1307