

Teilbereich

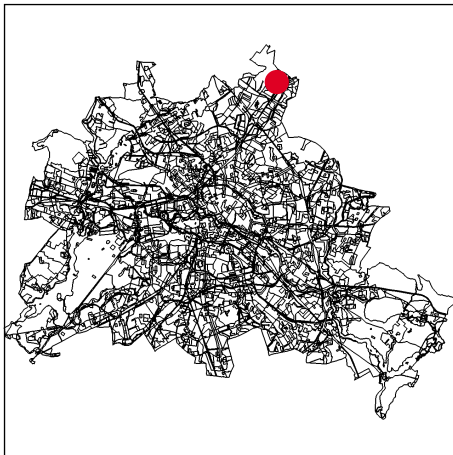
Technologiepark Buch (Pankow)

Lfd. Nr. 01/01

Vereinfachte Änderung

§ Abs. 13 BauGB

Einleitungsbeschluss.	20.3.01
Beteiligung Planungsträger.	17.9. - 19.10.01
Öffentliche Auslegung.	17.9. - 19.10.01
Senatsbeschluss	22.1.02
Bekanntmachung im Amtsblatt	12.4.02



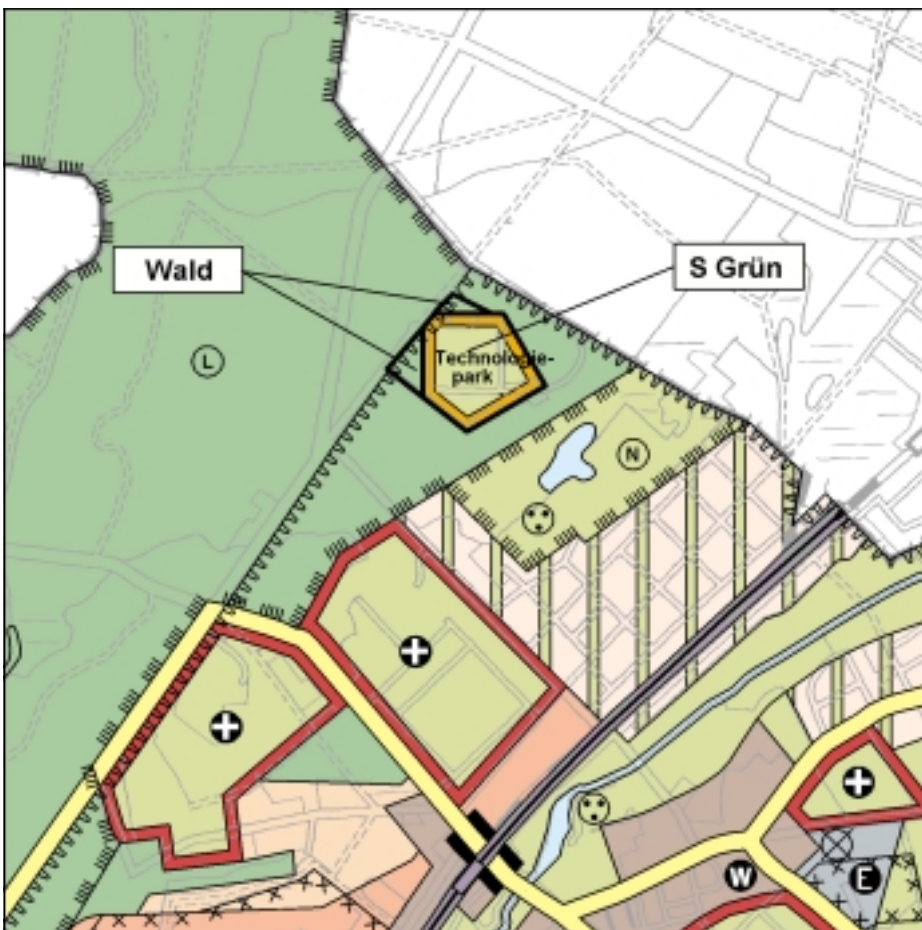
Lage Teilbereich



Topographische Karte 1:50.000



FNP Berlin (Stand Juli 2001) 1:50.000



FNP Änderung (wirksam mit Bekanntmachung im Amtsblatt) 1:25.000

Planerisches und wirtschaftspolitisches Ziel ist es, den Ortsteil Buch als Berliner Kompetenzzentrum für Biomedizin und -technologie zu entwickeln.

In diesem Zusammenhang wird die bisher vorgesehene Nutzung des Standortes "Dr. Heim" als Haftkrankenhaus aufgegeben.

Die Flächen des unter Denkmalschutz stehenden Ensembles sollen als Erweiterungsflächen für den Biomedizinischen Forschungscampus Berlin-Buch (Synergieeffekte) einer behutsamen Nachnutzung zugeführt werden.

Um diese Nachnutzung der vorhandenen baulichen Anlagen vorzubereiten und um erforderliche interne Potenziale mobilisieren zu können, wird anstatt Gemeinbedarfsfläche mit hohem Grünanteil Sonderbaufläche mit hohem Grünanteil und der Zweckbestimmung "Technologiepark Buch" dargestellt.

Die Nutzungsabgrenzungen werden gleichzeitig der tatsächlichen Flächenkulisse angepasst.

Erläuterungen

Diese Änderung wird bei der nächsten Neubekanntmachung des Flächennutzungsplans (voraussichtlich 2003) in die Planzeichnung übernommen.

SenStadt | C 3
Tel.: 9025 - 1266