

## **Protokoll der 2. Sitzung des Baubeirates Fennpfuhl/ Anton-Saefkow-Platz am 19.05.2009 im Rathaus Lichtenberg, Raum 07**

Teilnehmer/innen:                    siehe Anwesenheitsliste Anlage

### **TOP 1:            Begrüßung**

Begrüßung der Teilnehmer/innen und Gästen der Sitzung durch Herrn Hartung, Referent der Abt. Stadtentwicklung, Bauen, Umwelt und Verkehr. Grüße von Herrn Geisel, der wegen eines gleichzeitigen Termins an der Sitzung leider nicht teilnehmen kann.

### **TOP 2:            Protokollkontrolle**

Zum Protokoll vom 25.02.2009 gibt es keine Veränderungen. Es wird festgelegt, dass mit dem aktuellen Protokoll die Genderliste verschickt wird.  
Herr Rühle bittet darum, dass zukünftig Post an seine Hausadresse geschickt wird.

### **TOP 3:            Selbstvorstellung der Interessenten für den Baubeirat**

- Vorstellung der neuen und alten Mitglieder.

### **TOP 4:            Berufung in den Baubeirat**

- Übergabe der Berufungsschreiben und der Geschäftsordnung Baubeiräte durch Herrn Hartung an Herrn Richartz und Herrn Reuther.

### **TOP 5:            Wahl des Vorsitzenden und des Stellvertreters des Baubeirates**

Zum Vorsitzenden des Baubeirates Fennpfuhl wurde Herr Sellmann gewählt und als Stellvertreterin Frau Sommerlatte.

### **TOP 6:            Diskussion zu Einzelfragen und Problemen**

- Problem fehlende Hundetoiletten im Fennpfuhlpark. Was kann das Bezirksamt machen?  
Antwort: Das Aufstellen von Hundetoiletten hat sich nicht bewährt, sie werden von den Hundehaltern nicht angenommen. Außerdem fehlen dem Bezirksamt die nötigen finanziellen Mittel zum Aufstellen und Betreiben von Hundetoiletten.
- Hinweis: Skulpturen könnten beschildert werden, mit Namen des Künstlers und der Skulptur.  
Antwort: Die Anregung wird aufgenommen und im Bezirksamt geprüft.

- Warum wurde das Bürgeramt am Anton-Saefkow-Platz geschlossen?  
Antwort: Die BVV hat aus haushaltspolitischen Gründen entschieden, dass Bürgeramt zu schließen.
- Warum wird der Anton-Saefkow-Platz realisiert, bevor klar ist, wie es mit dem Warenhaus weitergeht?  
Antwort: Dem Bezirk stehen jetzt die finanziellen Möglichkeiten zur Umsetzung der Aufwertung des Anton-Saefkow-Platzes zur Verfügung. Sie können nicht auf spätere Jahre verschoben werden. Es ist wichtig jetzt etwas am Standort zu tun. Das ist den Bürgern zu erläutern.
- Wie geht es weiter mit dem leerstehenden Warenhaus?  
Antwort: Für das Warenhaus gibt es einen interessierten Investor. Offen ist, welche Nutzungen sich am Standort tragen. Der Investor will deshalb Bürgervertreter und Gewerbetreibende einbeziehen.
- Bürger fordern Erhalt der Wasserwand!  
Antwort: Der Eingangsbereich zum Anton-Saefkow-Platz von der Karl-Ladestraße ist in einem schlechten Zustand. Diese Fläche ist insbesondere für Frauen ein Angstraum geworden. Der Erhalt der Wasserwand wird geprüft. Planungsvorstellungen zur Aufwertung des Bereiches werden von Herrn Schweizer im Baubeirat vorgestellt werden.  
Es wurde vorgeschlagen, dass sich der Baubeirat vor Ort über die Eingangssituation und den Zustand der Wasserwand informiert.

#### Bürgerversammlung am 03.04.2009

Die Mitglieder des Baubeirates ziehen ein positives Fazit der Bürgerversammlung. Die Versammlung war gut vorbereitet, gut präsentiert, konkret und verbindlich. Es ist gut angekommen, dass Änderungswünsche aus vorangegangenen Beratungen eingearbeitet worden waren. Die Erläuterungen zum Bauablauf wurden gut angenommen. Es gab eine sachliche Diskussion.

#### Beratung Baustadtrat mit Gewerbetreibenden am 18.05.2009

Den betroffenen Gewerbetreibenden wurde der Bauablauf erläutert. Es wurde verkündet, dass bis Pfingsten die Wege vor den Geschäften fertig gestellt sein werden.

#### Bauablauf

Der Baubeirat hebt die gute Organisation des Bauablaufes am Anton-Saefkow-Platz hervor. Besonderes Lob für die gute Arbeit von Herrn Paasch, der für Fragen der Bürger und Gewerbetreibenden vor Ort immer ansprechbar ist und sachlich und zuverlässig informiert.

#### Nachnutzung Flächen ehemalige Seeterassen im Fennpfuhlpark

Eine Teilfläche der ehemaligen Seeterassen soll für eine gastronomische Nutzung (Pavillon) verwertet werden. Das Bezirksamt prüft derzeit die planungs- und baurechtlichen Voraussetzungen.

#### Programmanmeldung Stadtumbau Ost 2010-2013

Das Bezirksamt hat eine Prioritätenliste zur Programmanmeldung Stadtumbau Ost für die Förderperiode 2010-2013 beschlossen und SenStadt übergeben. Für die Förderkulisse Fennpfuhl sind enthalten:

- Aufwertung Roederplatz
  - Aufwertung Marktfläche ehemals VK-Leder als Ergänzung der Maßnahme Anton-Saefkow-Platz
  - Rudolf-Seiffert-Straße 50/50A, Jugendfreizeiteinrichtung „Willi Senger“
  - Franz-Jakob-Straße 5-7, Herder-Oberschule
- Nachrücker:
- Jugendklub „Tube“, Umbau Fußgängertunnel

- Grundschule am Roederplatz, Bernhard-Bästlein-Straße 22
- Mehrgenerationenhaus Möllendorffstraße 66/67
- „Mediencenter“ Werkpalast Alfred-Jung-Straße
- Sportplatz Neustrelitzer Straße 61

**TOP 6:        Sonstiges**

- Hinweis, dass Einladungen zu Sitzungen des Baubeirates , an denen Mitarbeiter des Bezirksamtes teilnehmen sollen, sind an Herrn Geisel zu senden. Er entscheidet, welcher Mitarbeiter an der Sitzung teilnimmt.

Die 3. Sitzung des Baubeirates Fennpfuhl/ASP findet am **21. Juli 2009 um 17.00 Uhr im Kundenzentrum der HOWOGE** statt.

Kutscha

Anlagen:

- Anwesenheitsliste 19.05.2009
- Genderliste