



Senatsverwaltung für  
Stadtentwicklung

# **Ausschöpfung der Mittel für Baumaßnahmen und bauwirtschaftlicher Lagebericht**

## A. Mittelausschöpfung

1. Hochbau
2. Tiefbau
3. Bauliche Unterhaltung
4. Entwässerungsanlagen
5. Auftragsverwaltung des  
Bundesministers für Verkehr

## B. Bauwirtschaftliche Lage

Tabellenanhang

Zeitraum:

1. Januar – 30. September 2005

Senatsverwaltung für

Stadtentwicklung

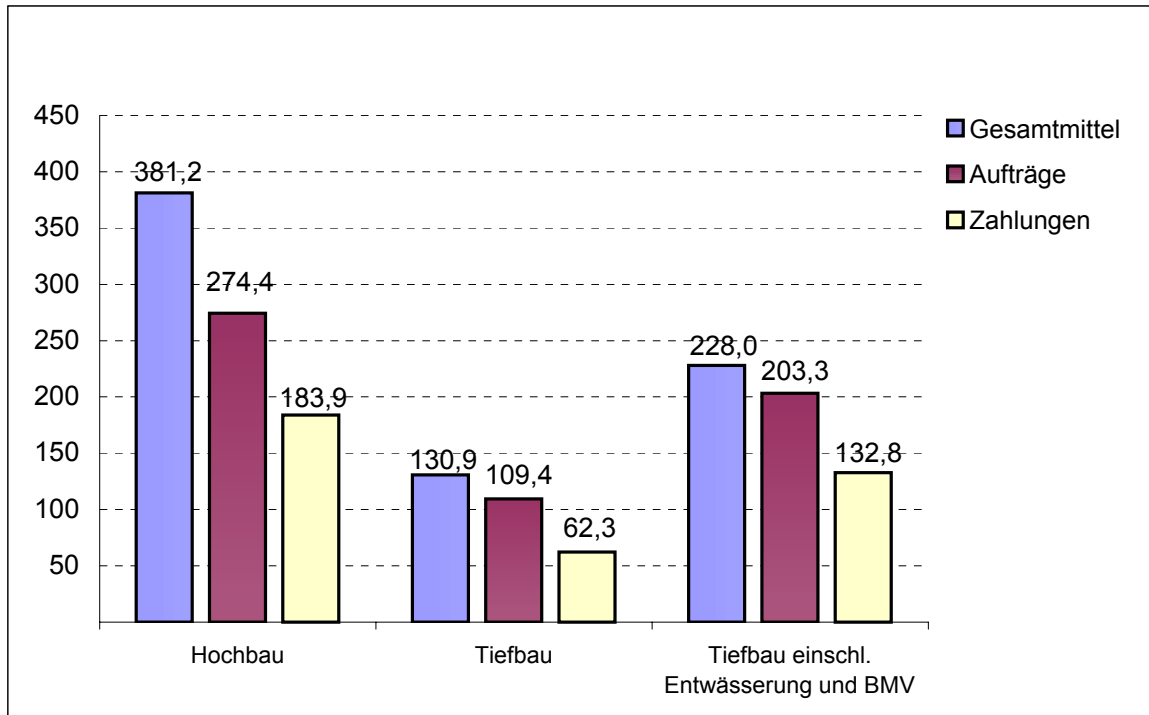
Bauwirtschaft - VI A 3 -

Behrenstraße 42, 10117 Berlin

Telefon: 90 20 50 58

---

Übersicht über den Stand (30. September 2005) der Mittelausschöpfung  
im öffentlichen Hoch- und Tiefbau  
in Mio. €



Der folgende Bericht und die anliegenden Tabellen geben einen Überblick über den Stand der Baummittelausschöpfung.

Gleichzeitig wird unter Punkt B über die bauwirtschaftliche Lage berichtet.

#### A. Mittelausschöpfung

##### 1. Hochbau

###### a) Mittel

Bis zum Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2005</u> Mio. €	<u>2004</u> Mio. €
Haushaltsansatz	174,2	216,4
Reste	18,1	2,2
Überplanmäßige Mittel	58,8	10,8
<u>abzüglich</u>	251,0	229,4
Sperrungen (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	30,9	25,1
Zur Verfügung stehende Mittel 1)	<u>220,2</u>	<u>204,3</u>

###### b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	Mio. €	<u>2005</u> %	Mio. €	<u>2004</u> %
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 30. September	132,6	60,2	117,3	57,4
zusammen 1 - 3	<u>132,6</u>	<u>60,2</u>	<u>117,3</u>	<u>57,4</u>

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

davon entfallen auf:

		<u>2005</u>		<u>2004</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
	Hauptverwaltungen	87,1	56,6	83,2	59,9
	Bezirke	45,5	68,6	34,1	52,2
4. Außerdem Aufträge aus Verpflichtungs- ermächtigungen zu Lasten kommender Haushalte	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-, -	0,0	-, -
5. Erteilte Aufträge zu Lasten des lfd. und künftiger Haus- haltsjahre insgesamt	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	132,6		117,3	
(1 - 4)		132,6	-, -	117,3	-, -

### c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen  
erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	66,5	43,3	40,5	29,1
Bezirken	23,0	34,6	14,4	22,1
Gesamt	89,5	40,7	54,9	26,9

Zusammenfassend wird für den Hochbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 15,9 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 15,3 Mio. € mehr Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2004.

Die geleisteten Zahlungen lagen um 34,6 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Tiefbaua) Mittel

Bis Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2005</u> Mio. €	<u>2004</u> Mio. €
Haushaltsansatz	85,2	75,0
Reste	4,1	1,0
Überplanmäßige Mittel	5,6	3,8
<u>abzüglich</u>	94,9	79,8
Sperren (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	14,7	6,2
Zur Verfügung stehende Mittel 1)	<u>80,1</u>	<u>73,6</u>

b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	<u>2005</u> Mio. €	%	<u>2004</u> Mio. €	%
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 30. September	63,4	79,2	46,9	63,7
zusammen 1 - 3	<u>63,4</u>	<u>79,2</u>	<u>46,9</u>	<u>63,7</u>

---

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

davon entfallen auf:

		<u>2005</u>		<u>2004</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
	Hauptverwaltungen	47,9	86,1	37,6	71,3
	Bezirke	15,5	63,4	9,3	44,5
<hr/>					
4. Außerdem Aufträge aus Verpflichtungs- ermächtigungen zu Lasten kommender Haushalte	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-,-	0,0	-,-
<hr/>					
5. Erteilte Aufträge zu Lasten des lfd. und künftiger Haus- haltsjahre insgesamt	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	63,4		46,9	
(1 - 4)		63,4	-,-	46,9	-,-
<hr/> <hr/>					

### c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen  
erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	30,9	55,6	13,7	26,0
Bezirken	5,8	23,7	4,7	22,2
Gesamt	36,7	45,8	18,4	24,9

Zusammenfassend wird für den Tiefbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 6,5 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 16,5 Mio. € mehr Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2004.

Die geleisteten Zahlungen lagen um 18,3 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

3. Bauliche Unterhaltung

	<u>2005</u>		<u>2004</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
<u>a) Hochbau <sup>1)</sup></u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	90,2	100,0	85,7	100,0
Bezirke	70,9	100,0	59,2	100,0
Gesamt	161,1	100,0	144,9	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	82,4	91,3	61,9	72,2
Bezirke	59,4	83,8	49,9	84,3
Gesamt	141,8	88,0	111,8	77,1
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	56,5	62,7	53,4	62,3
Bezirke	37,9	53,4	31,7	53,6
Gesamt	94,4	58,6	85,1	58,7
<u>b) Tiefbau <sup>2)</sup></u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	17,3	100,0	14,9	100,0
Bezirke	33,5	100,0	22,5	100,0
Gesamt	50,8	100,0	37,4	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	16,1	93,4	14,3	95,6
Bezirke	29,9	89,2	20,6	91,7
Gesamt	46,0	90,6	34,9	93,2
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	9,4	54,4	7,7	51,4
Bezirke	16,2	48,4	13,3	59,4
Gesamt	25,6	50,4	21,0	56,2

1) Beinhaltet nur die Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen.

2) Beinhaltet nur die Unterhaltung der baulichen Anlagen des Brücken- und Tunnelbaus sowie des Wasserstraßenbaus und der Wasserwirtschaft.

	<u>2005</u>		<u>2004</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
4. <u>Zuschüsse an die Berliner Wasserbetriebe</u>				
<u>Mittel</u>				
Entwässerungsanlagen	14,0	100,0	13,5	100,0
<u>Aufträge</u>				
Entwässerungsanlagen	14,7	104,9	11,9	87,8
<u>Zahlungen</u>				
Entwässerungsanlagen	7,8	55,6	-	-
5. <u>Auftragsverwaltung des Bundesministeriums für Verkehr</u>				
<u>Mittel</u>				
Bundesfernstraßen	83,1	100,0	86,4	100,0
<u>Aufträge</u>				
Bundesfernstraßen	79,2	95,3	76,1	88,1
<u>Zahlungen</u>				
Bundesfernstraßen	62,7	75,5	44,3	51,3



## **B. Bauwirtschaftliche Lage**

Jahreszeitbedingt hat sich der Bestand an **Arbeitslosen** in Bauberufen in Berlin auch im September gegenüber dem Vormonat verringert. Für den Berichtsmonat wurden 28.205 beschäftigungslose Bauarbeiter gemeldet, das sind 686 weniger als im August dieses Jahres. Verglichen mit dem Vorjahresmonat hat sich die Zahl der Arbeit suchenden im Baugewerbe um 933 Personen erhöht. Bezogen auf die verfügbaren Arbeitskräfte im Bauhaupt- und Baunebengewerbe resultiert daraus eine Arbeitslosenquote von 37,4 % (Vorjahr: 36,1 %), darunter im Bauhauptgewerbe von 49,4 % und im Baunebengewerbe von 28,3 %.

Mit 1.157 **offenen Stellen** für das Baugewerbe im September 2005 wurden zwar gegenüber dem Vormonat 92 Arbeitskräfte weniger gesucht, gegenüber dem Vorjahr waren es allerdings 715 Stellenangebote mehr (August 2005: 1.249 offene Stellen, September 2005: 442 offene Stellen).

Die Zahlen der bei der Bundesagentur für Arbeit gemeldeten **Kurzarbeiter** bewegen sich weiterhin auf niedrigem Niveau. Im aktuellen Berichtsmonat August arbeiteten 440 Beschäftigte des Baugewerbes verkürzt - 144 Bauleute weniger als im Juli 2005 -, im August vorigen Jahres waren 602 Personen von Kurzarbeit betroffen.

Im Auftrag  
Mertens

## Beanspruchung der Gesamtmittel

(Neu-, Erweiterungs- und Umbauten sowie bauliche Unterhaltung)

Übersicht 1

Mittel aus 2005 sowie Restmittel aus 2004  
Berichtszeit: 1. Januar - 30. September 2005

	Gesamtmittel	Aufträge	Zahlungen
	in 1000 €		
<b><u>A. Hochbau</u></b>			
1. Hauptverwaltung	243.972	169.459	123.062
2. Bezirke	137.260	104.945	60.866
Gesamt A	381.232	274.404	183.928
<b><u>B. Tiefbau</u></b>			
1. Hauptverwaltung	72.886	64.032	40.293
2. Bezirke	58.009	45.412	22.002
Gesamt B	130.895	109.444	62.295
<b><u>außerdem</u></b>			
Entwässerungsanlagen	14.000	14.684	7.787
Auftragsverwaltung des BMV	83.112	79.176	62.737
<b><u>C. Hoch- u. Tiefbau</u></b>			
1. Hauptverwaltung	316.858	233.491	163.355
2. Bezirke	195.269	150.357	82.868
Gesamt C	512.127	383.848	246.223
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	609.239	477.708	316.747
	in %		
<b><u>A. Hochbau</u></b>			
1. Hauptverwaltung	100,0	69,5	50,4
2. Bezirke	100,0	76,5	44,3
Gesamt A	100,0	72,0	48,2
<b><u>B. Tiefbau</u></b>			
1. Hauptverwaltung	100,0	87,9	55,3
2. Bezirke	100,0	78,3	37,9
Gesamt B	100,0	83,6	47,6
<b><u>außerdem</u></b>			
Entwässerungsanlagen	100,0	104,9	55,6
Auftragsverwaltung des BMV	100,0	95,3	75,5
<b><u>C. Hoch- u. Tiefbau</u></b>			
1. Hauptverwaltung	100,0	73,7	51,6
2. Bezirke	100,0	77,0	42,4
Gesamt C	100,0	75,0	48,1
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	100,0	78,4	52,0

**Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben  
Rechnungsjahr 2005**

in 1000 €

Hochbau

Berichtszeit 1. Januar - 30. September 2005

Baubehörde	Haushalts- mittel 2005	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrn (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2005 Sp. 2, 3 u. 4 abzügl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2005				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem 1. 1. 2005 erteilt	seit dem 1. 1. 2005 erteilt	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2005		vor dem 1. 1. 2005 erteilt	seit dem 1. 1. 2005 erteilt
								Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>A. Investitionen</b>													
Mitte	3.420	0	3.362	1.114	5.668	0	3.948	3.948	69,7	1.877	33,1	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	4.544	0	1.038	219	5.363	0	3.208	3.208	59,8	1.099	20,5	0	0
Pankow	3.678	0	1.788	357	5.109	0	4.411	4.411	86,3	2.859	56,0	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	3.410	0	3.700	1.068	6.042	0	5.001	5.001	82,8	2.733	45,2	0	0
Spandau	2.608	959	362	437	3.492	0	2.141	2.141	61,3	1.482	42,4	0	0
Steglitz-Zehlendorf	7.395	0	655	5.550	2.500	0	1.791	1.791	71,6	338	13,5	0	0
Tempelhof-Schöneberg	13.112	0	338	1.029	12.421	0	9.283	9.283	74,7	4.604	37,1	0	0
Neukölln	12.545	0	2.001	1.250	13.296	0	12.169	12.169	91,5	5.562	41,8	0	0
Treptow-Köpenick	8.049	0	22	378	7.693	0	1.498	1.498	19,5	675	8,8	0	0
Marzahn-Hellersdorf	2.256	0	621	256	2.621	0	374	374	14,3	325	12,4	0	0
Lichtenberg	1.366	0	278	499	1.145	0	679	679	59,3	477	41,7	0	0
Reinickendorf	0	0	1.048	0	1.048	0	1.046	1.046	99,8	968	92,4	0	0
Bezirke	62.383	959	15.213	12.157	66.398	0	45.549	45.549	68,6	22.999	34,6	0	0
Hochbau	110.728	17.121	43.566	18.668	152.747	0	87.054	87.054	57,0	66.505	43,5	0	0
Sekundarstufe II	1.075	0	0	40	1.035	0	20	20	1,9	20	1,9	0	0
Hauptverwaltungen	111.803	17.121	43.566	18.708	153.782	0	87.074	87.074	56,6	66.525	43,3	0	0
Gesamt A	174.186	18.080	58.779	30.865	220.180	0	132.623	132.623	60,2	89.524	40,7	0	0
<b>B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen</b>													
Bezirke	50.501 <sup>1)</sup>	0	21.621	1.260	70.862	0	59.396	59.396	83,8	37.867	53,4	0	0
Hauptverwaltungen	97.030 <sup>1)</sup>	0	4.672	11.512	90.190	0	82.385	82.385	91,3	56.537	62,7	0	0
Gesamt B	147.531	0	26.293	12.772	161.052	0	141.781	141.781	88,0	94.404	58,6	0	0
Insgesamt A bis B	321.717	18.080	85.072	43.637	381.232	0	274.404	274.404	72,0	183.928	48,2	0	0

1) Ansatzänderung durch Mittelumsetzung gemäß § 50 LHO

**Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben**  
**Rechnungsjahr 2005**  
in 1000 €

Tiefbau

Berichtszeit 1. Januar - 30. September 2005

Baubehörde	Haushalts- mittel 2005	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrungen (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2005 Sp. 2, 3 u. 4 abzögl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2005				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem 1. 1. 2005 erteilt	seit dem 1. 1. 2005 erteilt	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2005		vor dem 1. 1. 2005 erteilt	seit dem 1. 1. 2005 erteilt
								Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>A. Investitionen</b>													
Mitte	4.460	0	83	395	4.148	0	3.116	3.116	75,1	998	24,1	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	1.937	0	0	0	1.937	0	1.458	1.458	75,3	158	8,2	0	0
Pankow	5.890	0	150	3.560	2.480	0	1.760	1.760	71,0	819	33,0	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	2.369	0	466	480	2.355	0	1.884	1.884	80,0	805	34,2	0	0
Spandau	373	0	402	154	621	0	401	401	64,6	357	57,5	0	0
Steglitz-Zehlendorf	1.623	0	273	273	1.623	0	1.259	1.259	77,6	320	19,7	0	0
Tempelhof-Schöneberg	887	0	0	887	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Neukölln	2.265	0	361	421	2.205	0	1.261	1.261	57,2	384	17,4	0	0
Treptow-Köpenick	6.771	0	53	1.574	5.250	0	2.690	2.690	51,2	1.205	23,0	0	0
Marzahn-Hellersdorf	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Lichtenberg	1.440	0	0	240	1.200	0	1.098	1.098	91,5	732	61,0	0	0
Reinickendorf	3.023	0	0	325	2.698	0	613	613	22,7	22	0,8	0	0
Bezirke	31.038	0	1.788	8.309	24.517	0	15.540	15.540	63,4	5.800	23,7	0	0
Feuermeldeanlagen	256	0	0	0	256	0	256	256	100,0	31	12,1	0	0
Festplatz im Wedding	0	0	50	0	50	0	40	40	0,0	34	0,0	0	0
Straßenbau	15.270	0	-2.186	3.094	9.990	0	8.850	8.850	88,6	3.455	34,6	0	0
Umbau des Alexanderplatzes	500	0	300	0	800	0	699	699	87,4	653	81,6	0	0
Lichtsignalanlagen	5.700	0	955	0	6.655	0	6.585	6.585	98,9	3.325	50,0	0	0
Straßenbeleuchtungsanlagen	100	0	30	0	130	0	115	115	88,5	107	82,3	0	0
Brücken- u. Tunnelbau	26.894	4.079	3.982	2.434	32.521	0	27.360	27.360	84,1	21.331	65,6	0	0
Wasserbau	2.389	0	600	500	2.489	0	1.891	1.891	76,0	771	31,0	0	0
Fahrradwege	2.776	3	11	410	2.380	0	1.903	1.903	80,0	1.168	49,1	0	0
Haltestellen des ÖPNV	250	0	91	0	341	0	198	198	58,1	21	6,2	0	0
Hauptverwaltungen	54.135	4.082	3.833	6.438	55.612	0	47.897	47.897	86,1	30.896	55,6	0	0
<b>Gesamt A</b>	<b>85.173</b>	<b>4.082</b>	<b>5.621</b>	<b>14.747</b>	<b>80.129</b>	<b>0</b>	<b>63.437</b>	<b>63.437</b>	<b>79,2</b>	<b>36.696</b>	<b>45,8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen</b>													
Bezirke	20.062 <sup>1)</sup>	0	13.555	125	33.492	0	29.872	29.872	89,2	16.202	48,4	0	0
Hauptverwaltungen	19.500	0	-2.186	40	17.274	0	16.135	16.135	93,4	9.397	54,4	0	0
<b>Gesamt B</b>	<b>39.562</b>	<b>0</b>	<b>11.369</b>	<b>165</b>	<b>50.766</b>	<b>0</b>	<b>46.007</b>	<b>46.007</b>	<b>90,6</b>	<b>25.599</b>	<b>50,4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C. Zuschüsse an die BWB Entwässerungsanlagen</b>													
<b>Gesamt C</b>	<b>15.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.000</b>	<b>14.000</b>	<b>7.646</b>	<b>7.038</b>	<b>14.684</b>	<b>104,9</b>	<b>7.787</b>	<b>55,6</b>	<b>0</b>	<b>2.043</b>
<b>D. Auftragsverwaltung des BMV</b>													
Bundesfernstraßenbau	82.385	0	727	0	83.112	60.318	18.858	79.176	95,3	62.737	75,5	13.831	24.956
<b>Insgesamt A bis D</b>	<b>222.120</b>	<b>4.082</b>	<b>17.717</b>	<b>15.912</b>	<b>228.007</b>	<b>67.964</b>	<b>135.340</b>	<b>203.304</b>	<b>89,2</b>	<b>132.819</b>	<b>58,3</b>	<b>13.831</b>	<b>26.999</b>

1) Ansatzänderung durch Mittelumsetzung gemäß § 50 LHO