



Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung

Ausschöpfung der Mittel für Baumaßnahmen und bauwirtschaftlicher Lagebericht

A. Mittelausschöpfung

1. Hochbau
2. Tiefbau
3. Bauliche Unterhaltung
4. Entwässerungsanlagen
5. Auftragsverwaltung des
Bundesministers für Verkehr

B. Bauwirtschaftliche Lage

Tabellenanhang

Zeitraum:

1. Januar – 31. Oktober 2005

Senatsverwaltung für

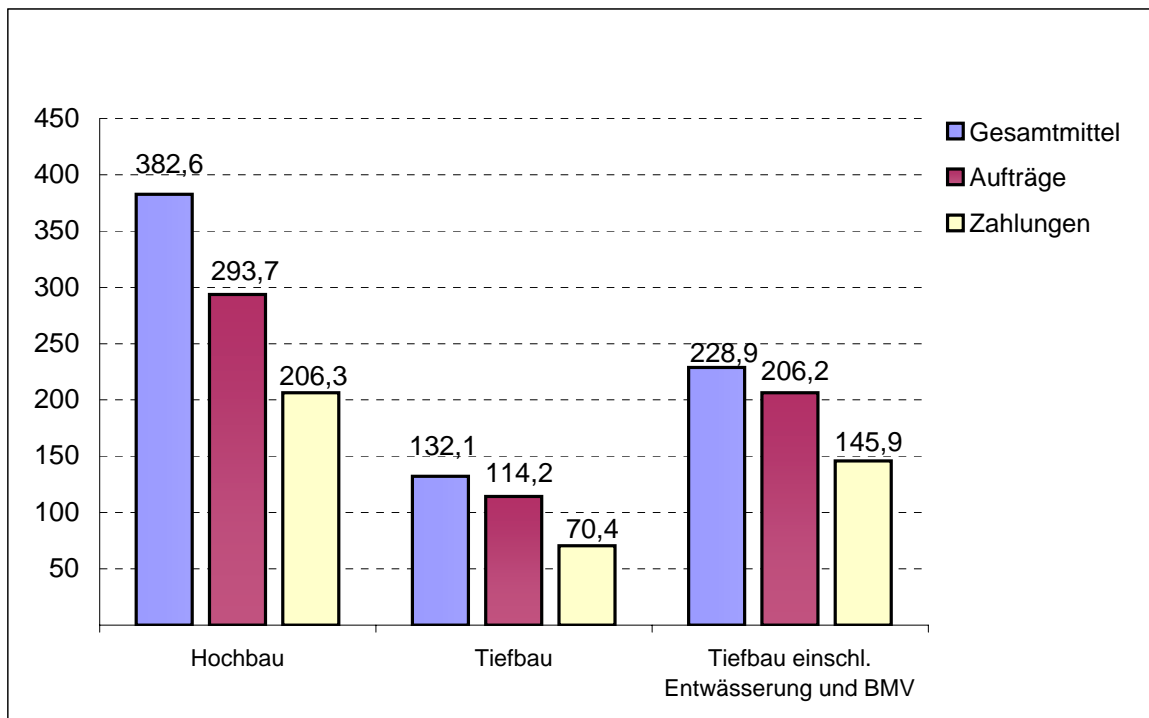
Stadtentwicklung

Bauwirtschaft - VI A 3 -

Behrenstraße 42, 10117 Berlin

Telefon: 90 20 50 58

Übersicht über den Stand (31. Oktober 2005) der Mittelausschöpfung
im öffentlichen Hoch- und Tiefbau
in Mio. €



Der folgende Bericht und die anliegenden Tabellen geben einen Überblick über den Stand der Baummittelausschöpfung.

Gleichzeitig wird unter Punkt B über die bauwirtschaftliche Lage berichtet.

A. Mittelausschöpfung

1. Hochbau

a) Mittel

Bis zum Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2005</u> Mio. €	<u>2004</u> Mio. €
Haushaltsansatz	174,2	216,4
Reste	18,1	2,2
Überplanmäßige Mittel	59,3	11,7
<u>abzüglich</u>	251,6	230,3
Sperren (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	30,8	27,0
Zur Verfügung stehende Mittel 1)	<u>220,8</u>	<u>203,3</u>

b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	<u>2005</u> Mio. €	%	<u>2004</u> Mio. €	%
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 31. Oktober	145,0	65,7	129,1	63,5
zusammen 1 - 3	<u>145,0</u>	<u>65,7</u>	<u>129,1</u>	<u>63,5</u>

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

davon entfallen auf:

		<u>2005</u>		<u>2004</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
Hauptverwaltungen		97,2	63,0	90,5	65,3
Bezirke		47,8	71,9	38,6	59,6
<hr/>					
4. Außerdem Aufträge aus Verpflichtungs- ermächtigungen zu Lasten kommender Haushalte	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-, -	0,0	-, -
<hr/>					
5. Erteilte Aufträge zu Lasten des lfd. und künftiger Haus- haltsjahre insgesamt	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	145,0		129,1	
(1 - 4)		145,0	-, -	129,1	-, -
<hr/> <hr/>					

c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen
erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	76,5	49,6	49,1	35,5
Bezirken	23,0	34,6	18,9	29,2
Gesamt	99,5	45,1	68,0	33,5

Zusammenfassend wird für den Hochbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 17,5 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 15,9 Mio. € mehr Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2004.

Die geleisteten Zahlungen lagen um 31,5 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Tiefbaua) Mittel

Bis Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2005</u> Mio. €	<u>2004</u> Mio. €
Haushaltsansatz	85,2	75,0
Reste	4,1	1,0
Überplanmäßige Mittel	6,5	4,4
<u>abzüglich</u>	95,8	80,4
Sperren (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	14,9	6,6
Zur Verfügung stehende Mittel 1)	<u>80,9</u>	<u>73,8</u>

b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	<u>2005</u> Mio. €	%	<u>2004</u> Mio. €	%
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 31. Oktober	65,6	81,0	49,2	66,7
zusammen 1 - 3	<u>65,6</u>	<u>81,0</u>	<u>49,2</u>	<u>66,7</u>

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

davon entfallen auf:

		<u>2005</u>		<u>2004</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
	Hauptverwaltungen	49,1	87,2	38,1	71,6
	Bezirke	16,5	66,8	11,1	54,0
4. Außerdem Aufträge aus Verpflichtungs- ermächtigungen zu Lasten kommender Haushalte	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-,-	0,0	-,-
5. Erteilte Aufträge zu Lasten des lfd. und künftiger Haus- haltsjahre insgesamt	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	65,6		49,2	
(1 - 4)		65,6	-,-	49,2	-,-

c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen
erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	33,6	59,7	16,9	31,8
Bezirken	6,8	27,6	5,1	24,9
Gesamt	40,4	50,0	22,0	29,9

Zusammenfassend wird für den Tiefbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 7,1 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 16,4 Mio. € mehr Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2004.

Die geleisteten Zahlungen lagen um 18,4 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

3. Bauliche Unterhaltung

	<u>2005</u>		<u>2004</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
<u>a) Hochbau ¹⁾</u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	90,2	100,0	84,0	100,0
Bezirke	71,6	100,0	60,5	100,0
Gesamt	161,8	100,0	144,5	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	84,1	93,2	70,3	83,7
Bezirke	64,6	90,2	54,1	89,4
Gesamt	148,7	91,9	124,4	86,1
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	63,6	70,4	63,6	75,7
Bezirke	43,2	60,3	37,1	61,3
Gesamt	106,8	66,0	100,7	69,7
<u>b) Tiefbau ²⁾</u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	17,1	100,0	14,9	100,0
Bezirke	34,0	100,0	23,0	100,0
Gesamt	51,1	100,0	37,9	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	16,1	94,1	14,4	96,3
Bezirke	32,5	95,6	21,9	95,3
Gesamt	48,6	95,1	36,3	95,7
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	10,4	60,7	8,4	56,0
Bezirke	19,6	57,6	15,5	67,4
Gesamt	30,0	58,6	23,9	62,9

1) Beinhaltet nur die Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen.

2) Beinhaltet nur die Unterhaltung der baulichen Anlagen des Brücken- und Tunnelbaus sowie des Wasserstraßenbaus und der Wasserwirtschaft.

	<u>2005</u>		<u>2004</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
4. <u>Zuschüsse an die Berliner Wasserbetriebe</u>				
<u>Mittel</u>				
Entwässerungsanlagen	14,0	100,0	13,5	100,0
<u>Aufträge</u>				
Entwässerungsanlagen	13,0	93,1	14,0	103,0
<u>Zahlungen</u>				
Entwässerungsanlagen	6,8	48,8	-	-
5. <u>Auftragsverwaltung des Bundesministeriums für Verkehr</u>				
<u>Mittel</u>				
Bundesfernstraßen	82,8	100,0	86,4	100,0
<u>Aufträge</u>				
Bundesfernstraßen	79,0	95,5	79,5	92,0
<u>Zahlungen</u>				
Bundesfernstraßen	68,7	83,0	52,0	60,4

B. Bauwirtschaftliche Lage

Für die bauenden Berufe stellt sich die Situation am Berliner **Arbeitsmarkt** im Oktober gegenüber dem entsprechenden Monat des Vorjahres nicht positiv dar - plus 694 Arbeitslose. Dem Vormonat gegenüber ist ein Rückgang der Arbeitslosigkeit um 712 Personen zu verzeichnen. Mit 27.493 beschäftigungslosen Bauarbeitern verringerte sich der Bestand an Arbeitssuchenden weiterhin und liegt nahe dem Niveau des Vergleichsmonats des Jahres 2001 (27.625 Arbeitssuchende im Baugewerbe).

Am 31. Oktober 2005 beträgt die Arbeitslosenquote im Baugewerbe insgesamt 36,4 % (Vorjahr: 35,5 %), auf das Bauhauptgewerbe entfallen 48,0 % (Vorjahr: 46,7 %) und auf das Baunebengewerbe 27,7 % (Vorjahr: 27,0 %).

Die Zahl der **offenen Stellen** in Bauberufen hat sich im Oktober 2005 im Vergleich zum Vormonat um 176 verringert, das heißt, den Arbeitsagenturen lagen 981 Gesuche für das Baugewerbe vor; vor einem Jahr wurden nur 341 Arbeitskräfte nachgefragt.

Von **Kurzarbeit** waren im aktuellen Berichtsmonat September 2005 insgesamt 363 Beschäftigte des Baugewerbes betroffen; das ist der niedrigste Stand verkürzt arbeitender Bauarbeiter seit der Wiedervereinigung. Im Monat zuvor standen 77 und im Vorjahr 255 Arbeitskräfte mehr in Kurzarbeit (August 2005: 440 und September 2004: 618 Kurzarbeiter).

Im Auftrag

Mertens

Beanspruchung der Gesamtmittel

(Neu-, Erweiterungs- und Umbauten sowie bauliche Unterhaltung)

Übersicht 1

Mittel aus 2005 sowie Restmittel aus 2004
Berichtszeit: 1. Januar - 31. Oktober 2005

	Gesamtmittel	Aufträge	Zahlungen
	in 1000 €		
<u>A. Hochbau</u>			
1. Hauptverwaltung	244.456	181.289	140.035
2. Bezirke	138.160	112.423	66.225
Gesamt A	382.616	293.712	206.260
<u>B. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	73.356	65.165	43.977
2. Bezirke	58.706	49.011	26.422
Gesamt B	132.062	114.176	70.399
<u>außerdem</u>			
Entwässerungsanlagen	14.000	13.035	6.830
Auftragsverwaltung des BMV	82.790	79.037	68.712
<u>C. Hoch- u. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	317.812	246.454	184.012
2. Bezirke	196.866	161.434	92.647
Gesamt C	514.678	407.888	276.659
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	611.468	499.960	352.201
	in %		
<u>A. Hochbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	74,2	57,3
2. Bezirke	100,0	81,4	47,9
Gesamt A	100,0	76,8	53,9
<u>B. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	88,8	60,0
2. Bezirke	100,0	83,5	45,0
Gesamt B	100,0	86,5	53,3
<u>außerdem</u>			
Entwässerungsanlagen	100,0	93,1	48,8
Auftragsverwaltung des BMV	100,0	95,5	83,0
<u>C. Hoch- u. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	77,5	57,9
2. Bezirke	100,0	82,0	47,1
Gesamt C	100,0	79,3	53,8
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	100,0	81,8	57,6

**Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben
Rechnungsjahr 2005**

in 1000 €

Hochbau

Berichtszeit 1. Januar - 31. Oktober 2005

Baubehörde	Haushalts- mittel 2005	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrn (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2005 Sp. 2, 3 u. 4 abzügl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2005				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem 1. 1. 2005 erteilt	seit dem 1. 1. 2005 erteilt	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2005		vor dem 1. 1. 2005 erteilt	seit dem 1. 1. 2005 erteilt
								Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A. Investitionen													
Mitte	3.420	0	3.876	1.114	6.182	0	4.512	4.512	73,0	1.877	30,4	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	4.544	0	1.064	240	5.368	0	3.491	3.491	65,0	1.099	20,5	0	0
Pankow	3.678	0	1.811	357	5.132	0	4.645	4.645	90,5	2.859	55,7	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	3.410	0	3.700	1.068	6.042	0	5.251	5.251	86,9	2.733	45,2	0	0
Spandau	2.608	959	362	437	3.492	0	2.329	2.329	66,7	1.482	42,4	0	0
Steglitz-Zehlendorf	7.395	0	655	5.550	2.500	0	1.952	1.952	78,1	338	13,5	0	0
Tempelhof-Schöneberg	13.112	0	349	1.453	12.008	0	8.995	8.995	74,9	4.604	38,3	0	0
Neukölln	12.545	0	2.001	1.250	13.296	0	12.178	12.178	91,6	5.562	41,8	0	0
Treptow-Köpenick	8.049	0	22	378	7.693	0	2.276	2.276	29,6	675	8,8	0	0
Marzahn-Hellersdorf	2.256	0	621	256	2.621	0	387	387	14,8	325	12,4	0	0
Lichtenberg	1.366	0	278	499	1.145	0	761	761	66,5	477	41,7	0	0
Reinickendorf	0	0	1.048	0	1.048	0	1.044	1.044	99,6	968	92,4	0	0
Bezirke	62.383	959	15.787	12.602	66.527	0	47.821	47.821	71,9	22.999	34,6	0	0
Hochbau	110.728	17.121	43.580	18.222	153.207	0	97.170	97.170	63,4	76.475	49,9	0	0
Sekundarstufe II	1.075	0	0	40	1.035	0	20	20	1,9	20	1,9	0	0
Hauptverwaltungen	111.803	17.121	43.580	18.262	154.242	0	97.190	97.190	63,0	76.495	49,6	0	0
Gesamt A	174.186	18.080	59.367	30.864	220.769	0	145.011	145.011	65,7	99.494	45,1	0	0
B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen													
Bezirke	50.501 ¹⁾	0	22.370	1.238	71.633	0	64.602	64.602	90,2	43.226	60,3	0	0
Hauptverwaltungen	97.030 ¹⁾	0	4.696	11.512	90.214	0	84.099	84.099	93,2	63.540	70,4	0	0
Gesamt B	147.531	0	27.066	12.750	161.847	0	148.701	148.701	91,9	106.766	66,0	0	0
Insgesamt A bis B	321.717	18.080	86.433	43.614	382.616	0	293.712	293.712	76,8	206.260	53,9	0	0

1) Ansatzänderung durch Mittelumsetzung gemäß § 50 LHO

Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben
Rechnungsjahr 2005
in 1000 €

Tiefbau

Berichtszeit 1. Januar - 31. Oktober 2005

Baubehörde	Haushalts- mittel 2005	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrn (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2005 Sp. 2, 3 u. 4 abzügl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2005				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem	seit dem	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2005		vor dem	seit dem
						1. 1. 2005 erteilt	1. 1. 2005 erteilt	Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6	1. 1. 2005 erteilt	1. 1. 2005 erteilt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A. Investitionen													
Mitte	4.460	0	83	395	4.148	0	3.205	3.205	77,3	1.133	27,3	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	1.937	0	0	0	1.937	0	1.580	1.580	81,6	188	9,7	0	0
Pankow	5.890	0	150	3.370	2.670	0	1.922	1.922	72,0	796	29,8	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	2.369	0	466	580	2.255	0	2.043	2.043	90,6	1.048	46,5	0	0
Spandau	373	0	402	164	611	0	409	409	66,9	358	58,6	0	0
Steglitz-Zehlendorf	1.623	0	273	273	1.623	0	1.476	1.476	90,9	440	27,1	0	0
Tempelhof-Schöneberg	887	0	0	887	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Neukölln	2.265	0	361	421	2.205	0	1.329	1.329	60,3	569	25,8	0	0
Treptow-Köpenick	6.771	0	169	1.635	5.305	0	2.733	2.733	51,5	1.387	26,1	0	0
Marzahn-Hellersdorf	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Lichtenberg	1.440	0	60	300	1.200	0	1.157	1.157	96,4	831	69,3	0	0
Reinickendorf	3.023	0	0	325	2.698	0	613	613	22,7	65	2,4	0	0
Bezirke	31.038	0	1.964	8.350	24.652	0	16.467	16.467	66,8	6.815	27,6	0	0
Feuermeldeanlagen	256	0	0	0	256	0	256	256	100,0	46	18,0	0	0
Festplatz im Wedding	0	0	50	0	50	0	40	40	0,0	34	0,0	0	0
Straßenbau	15.270	0	-2.186	3.094	9.990	0	8.825	8.825	88,3	4.206	42,1	0	0
Umbau des Alexanderplatzes	500	0	300	0	800	0	702	702	87,8	655	81,9	0	0
Lichtsignalanlagen	5.700	0	955	0	6.655	0	6.517	6.517	97,9	3.868	58,1	0	0
Straßenbeleuchtungsanlagen	100	0	30	0	130	0	115	115	88,5	107	82,3	0	0
Brücken- u. Tunnelbau	26.894	4.079	4.725	2.434	33.264	0	28.499	28.499	85,7	22.129	66,5	0	0
Wasserbau	2.389	0	600	500	2.489	0	1.896	1.896	76,2	1.033	41,5	0	0
Fahrradwege	2.776	3	11	483	2.307	0	2.010	2.010	87,1	1.466	63,5	0	0
Haltestellen des ÖPNV	250	0	91	0	341	0	233	233	68,3	70	20,5	0	0
Hauptverwaltungen	54.135	4.082	4.576	6.511	56.282	0	49.093	49.093	87,2	33.614	59,7	0	0
Gesamt A	85.173	4.082	6.540	14.861	80.934	0	65.560	65.560	81,0	40.429	50,0	0	0
B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen													
Bezirke	20.062 ¹⁾	0	14.027	35	34.054	0	32.544	32.544	95,6	19.607	57,6	0	0
Hauptverwaltungen	19.500	0	-2.386	40	17.074	0	16.072	16.072	94,1	10.363	60,7	0	0
Gesamt B	39.562	0	11.641	75	51.128	0	48.616	48.616	95,1	29.970	58,6	0	0
C. Zuschüsse an die BWB Entwässerungsanlagen													
Gesamt C	15.000	0	0	1.000	14.000	7.646	5.389	13.035	93,1	6.830	48,8	0	1.866
D. Auftragsverwaltung des BMV													
Bundesfernstraßenbau	82.085	0	705	0	82.790	60.318	18.719	79.037	95,5	68.712	83,0	13.831	28.636
Insgesamt A bis D	221.820	4.082	18.886	15.936	228.852	67.964	138.284	206.248	90,1	145.941	63,8	13.831	30.502

1) Ansatzänderung durch Mittelumsetzung gemäß § 50 LHO