



Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung

Ausschöpfung der Mittel für Baumaßnahmen und bauwirtschaftlicher Lagebericht

A. Mittelausschöpfung

1. Hochbau
2. Tiefbau
3. Bauliche Unterhaltung
4. Entwässerungsanlagen
5. Auftragsverwaltung des
Bundesministers für Verkehr

B. Bauwirtschaftliche Lage

Tabellenanhang

Zeitraum:

1. Januar – 31. August 2005

Senatsverwaltung für

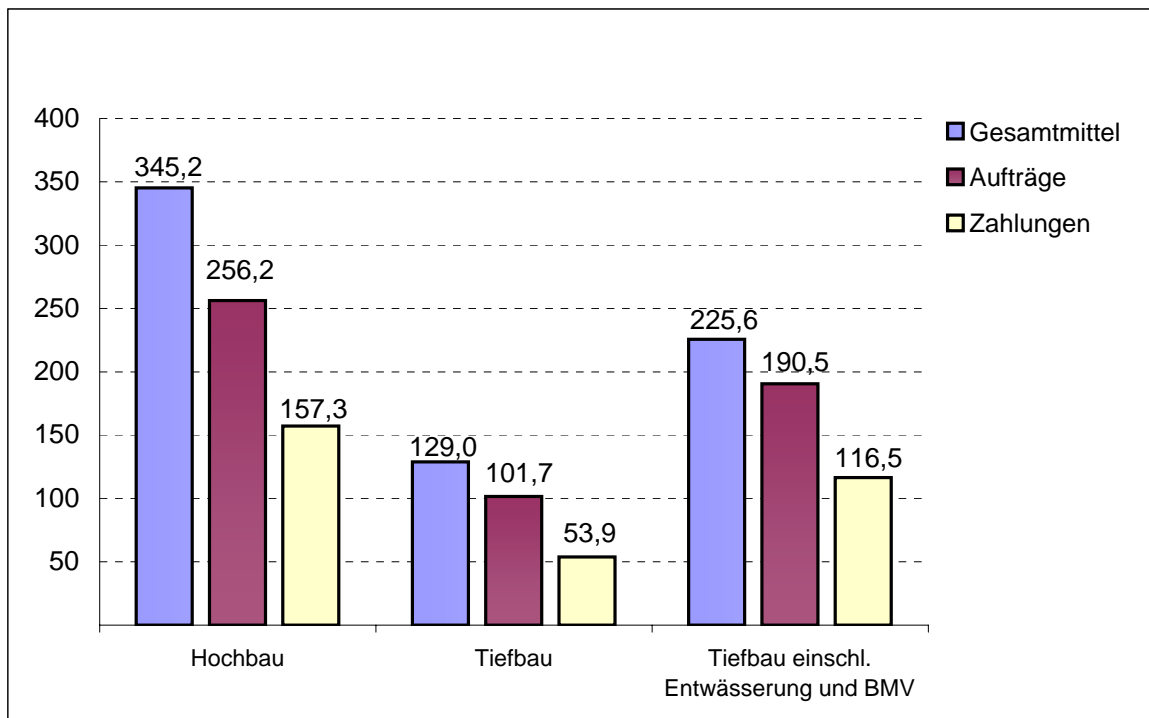
Stadtentwicklung

Bauwirtschaft - VI A 3 -

Behrenstraße 42, 10117 Berlin

Telefon: 90 20 50 58

Übersicht über den Stand (31. August 2005) der Mittelausschöpfung
im öffentlichen Hoch- und Tiefbau
in Mio. €



Der folgende Bericht und die anliegenden Tabellen geben einen Überblick über den Stand der Baummittelausschöpfung.

Gleichzeitig wird unter Punkt B über die bauwirtschaftliche Lage berichtet.

A. Mittelausschöpfung

1. Hochbau

a) Mittel

Bis zum Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2005</u> Mio. €	<u>2004</u> Mio. €
Haushaltsansatz	174,2	214,7
Reste	18,1	2,2
Überplanmäßige Mittel	34,0	10,8
<u>abzüglich</u>	226,2	227,7
Sperrungen (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	38,6	24,5
Zur Verfügung stehende Mittel 1)	<u>187,7</u>	<u>203,2</u>

b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	<u>2005</u> Mio. €	%	<u>2004</u> Mio. €	%
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 31. August	121,2	64,6	108,0	53,1
zusammen 1 - 3	<u>121,2</u>	<u>64,6</u>	<u>108,0</u>	<u>53,1</u>

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

davon entfallen auf:

		<u>2005</u>		<u>2004</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
Hauptverwaltungen		78,4	64,6	74,7	55,1
Bezirke		42,8	64,6	33,3	49,2
<hr/>					
4. Außerdem Aufträge aus Verpflichtungs- ermächtigungen zu Lasten kommender Haushalte	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-, -	0,0	-, -
<hr/>					
5. Erteilte Aufträge zu Lasten des lfd. und künftiger Haus- haltsjahre insgesamt	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	121,2		108,0	
(1 - 4)		121,2	-, -	108,0	-, -
<hr/> <hr/>					

c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen
erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	56,3	46,4	32,8	24,1
Bezirken	20,0	30,2	11,8	17,5
Gesamt	76,3	40,7	44,6	21,9

Zusammenfassend wird für den Hochbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 15,5 Mio. € unter dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 13,2 Mio. € mehr Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2004.

Die geleisteten Zahlungen lagen um 31,7 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Tiefbaua) Mittel

Bis Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2005</u> Mio. €	<u>2004</u> Mio. €
Haushaltsansatz	85,2	75,0
Reste	4,1	1,0
Überplanmäßige Mittel	5,0	3,5
<u>abzüglich</u>	94,3	79,5
Sperrungen (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	13,5	5,8
Zur Verfügung stehende Mittel 1)	<u>80,8</u>	<u>73,7</u>

b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	<u>2005</u> Mio. €	%	<u>2004</u> Mio. €	%
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 31. August	60,6	75,0	45,7	62,1
zusammen 1 - 3	<u>60,6</u>	<u>75,0</u>	<u>45,7</u>	<u>62,1</u>

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

davon entfallen auf:

		<u>2005</u>		<u>2004</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
	Hauptverwaltungen	46,5	84,5	36,9	70,5
	Bezirke	14,1	54,6	8,8	41,4
4.	Außerdem Aufträge aus Verpflichtungs- ermächtigungen zu Lasten kommender Haushalte				
	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-,-	0,0	-,-
5.	Erteilte Aufträge zu Lasten des lfd. und künftiger Haus- haltsjahre insgesamt				
	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	60,6		45,7	
	(1 - 4)	60,6	-,-	45,7	-,-

c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen
erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	28,0	50,9	12,2	23,3
Bezirken	4,4	16,9	3,6	17,0
Gesamt	32,4	40,1	15,8	21,5

Zusammenfassend wird für den Tiefbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 7,1 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 14,9 Mio. € mehr Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2004.

Die geleisteten Zahlungen lagen um 16,6 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

3. Bauliche Unterhaltung

	<u>2005</u>		<u>2004</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
<u>a) Hochbau ¹⁾</u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	89,2	100,0	88,8	100,0
Bezirke	68,4	100,0	56,1	100,0
Gesamt	157,6	100,0	144,9	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	80,4	90,2	55,3	62,2
Bezirke	54,6	79,9	46,2	82,4
Gesamt	135,0	85,7	101,5	70,1
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	48,6	54,6	45,3	51,0
Bezirke	32,3	47,2	27,1	48,4
Gesamt	80,9	51,4	72,4	50,0
<u>b) Tiefbau ²⁾</u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	17,3	100,0	15,0	100,0
Bezirke	30,9	100,0	21,3	100,0
Gesamt	48,2	100,0	36,3	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	15,5	90,0	14,0	93,2
Bezirke	25,6	82,5	18,1	85,3
Gesamt	41,1	85,2	32,1	88,5
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	8,2	47,5	6,6	43,9
Bezirke	13,3	43,0	11,0	51,9
Gesamt	21,5	44,6	17,6	48,6

1) Beinhaltet nur die Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen.

2) Beinhaltet nur die Unterhaltung der baulichen Anlagen des Brücken- und Tunnelbaus sowie des Wasserstraßenbaus und der Wasserwirtschaft.

	<u>2005</u>		<u>2004</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
4. <u>Zuschüsse an die Berliner Wasserbetriebe</u>				
<u>Mittel</u>				
Entwässerungsanlagen	14,0	100,0	13,6	100,0
<u>Aufträge</u>				
Entwässerungsanlagen	13,6	96,9	10,7	78,9
<u>Zahlungen</u>				
Entwässerungsanlagen	6,8	48,4	-	-
5. <u>Auftragsverwaltung des Bundesministeriums für Verkehr</u>				
<u>Mittel</u>				
Bundesfernstraßen	82,6	100,0	91,4	100,0
<u>Aufträge</u>				
Bundesfernstraßen	75,3	91,1	73,8	80,7
<u>Zahlungen</u>				
Bundesfernstraßen	55,9	67,6	38,5	42,1

B. Bauwirtschaftliche Lage

Im August dieses Jahres stellt sich - wie schon im Vormonat - die Situation auf dem Arbeitsmarkt für die bauenden Berufe nur in saisonaler Hinsicht positiv dar. Obgleich die Zahl der **arbeitslosen Bauarbeiter** gegenüber dem Vormonat um 793 Personen abnahm, wurden 1.159 Beschäftigungslose mehr als im Vorjahr registriert.

Insgesamt waren am 31. August 2005 in Berlin 28.891 Bauarbeiter ohne Arbeit. Bezogen auf die verfügbaren Arbeitskräfte im Bauhaupt- und Baunebengewerbe entspricht dieses Ergebnis einer Quote von 38,3 % (Vorjahr: 36,7 %); 50,7 % entfallen auf das Bauhauptgewerbe und 28,9 % auf das Baunebengewerbe.

Die Zahl der **offenen Stellen** in Bauberufen weist für den Berichtsmonat den höchsten Stand der letzten 10 Jahre auf. Ende August des laufenden Jahres wurden mit 1.249 Gesuchen für das Baugewerbe 365 Arbeitskräfte mehr nachgefragt als im Vormonat und 620 offene Stellen mehr gezählt als im August 2004.

Die **Kurzarbeit** im Baugewerbe bewegt sich in diesem Jahr insgesamt auf niedrigem Niveau. Aktuell werden von der Bundesagentur für Arbeit für den Monat Juli 584 verkürzt arbeitende Bauleute gemeldet, dies ist das niedrigste Juli-Ergebnis seit 1989. Im Vormonat waren 620 und im Vergleichsmonat des Vorjahres 649 Bauarbeiter von Kurzarbeit betroffen.

Im Auftrag
Mertens

Beanspruchung der Gesamtmittel

(Neu-, Erweiterungs- und Umbauten sowie bauliche Unterhaltung)

Übersicht 1

Mittel aus 2005 sowie Restmittel aus 2004

Berichtszeit: 1. Januar - 31. August 2005

	Gesamtmittel	Aufträge	Zahlungen
	in 1000 €		
<u>A. Hochbau</u>			
1. Hauptverwaltung	210.510	158.746	104.988
2. Bezirke	134.702	97.486	52.276
Gesamt A	345.212	256.232	157.264
<u>B. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	72.310	62.075	36.203
2. Bezirke	56.667	39.584	17.673
Gesamt B	128.977	101.659	53.876
<u>außerdem</u>			
Entwässerungsanlagen	14.000	13.567	6.773
Auftragsverwaltung des BMV	82.614	75.295	55.874
<u>C. Hoch- u. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	282.820	220.821	141.191
2. Bezirke	191.369	137.070	69.949
Gesamt C	474.189	357.891	211.140
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	570.803	446.753	273.787
	in %		
<u>A. Hochbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	75,4	49,9
2. Bezirke	100,0	72,4	38,8
Gesamt A	100,0	74,2	45,6
<u>B. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	85,8	50,1
2. Bezirke	100,0	69,9	31,2
Gesamt B	100,0	78,8	41,8
<u>außerdem</u>			
Entwässerungsanlagen	100,0	96,9	48,4
Auftragsverwaltung des BMV	100,0	91,1	67,6
<u>C. Hoch- u. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	78,1	49,9
2. Bezirke	100,0	71,6	36,6
Gesamt C	100,0	75,5	44,5
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	100,0	78,3	48,0

**Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben
Rechnungsjahr 2005**

in 1000 €

Hochbau

Berichtszeit 1. Januar - 31. August 2005

Baubehörde	Haushalts- mittel 2005	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrungen (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2005 Sp. 2, 3 u. 4 abzügl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2005				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem 1. 1. 2005 erteilt	seit dem 1. 1. 2005 erteilt	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2005		vor dem 1. 1. 2005 erteilt	seit dem 1. 1. 2005 erteilt
								Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A. Investitionen													
Mitte	3.420	0	3.362	1.114	5.668	0	3.481	3.481	61,4	1.618	28,5	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	4.544	0	1.038	220	5.362	0	3.073	3.073	57,3	918	17,1	0	0
Pankow	3.678	0	1.788	357	5.109	0	4.171	4.171	81,6	2.603	50,9	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	3.410	0	3.700	1.068	6.042	0	4.833	4.833	80,0	2.521	41,7	0	0
Spandau	2.608	959	228	437	3.358	0	2.110	2.110	62,8	1.393	41,5	0	0
Steglitz-Zehlendorf	7.395	0	655	5.292	2.758	0	1.737	1.737	63,0	244	8,8	0	0
Tempelhof-Schöneberg	13.112	0	338	1.043	12.407	0	8.948	8.948	72,1	4.165	33,6	0	0
Neukölln	12.545	0	1.424	1.250	12.719	0	11.245	11.245	88,4	4.550	35,8	0	0
Treptow-Köpenick	8.049	0	21	283	7.787	0	1.164	1.164	14,9	577	7,4	0	0
Marzahn-Hellersdorf	2.256	0	621	256	2.621	0	424	424	16,2	215	8,2	0	0
Lichtenberg	1.366	0	554	499	1.421	0	668	668	47,0	365	25,7	0	0
Reinickendorf	0	0	1.048	0	1.048	0	1.003	1.003	95,7	836	79,8	0	0
Bezirke	62.383	959	14.777	11.819	66.300	0	42.857	42.857	64,6	20.005	30,2	0	0
Hochbau	110.728	17.121	19.178	26.711	120.316	0	78.342	78.342	65,1	56.323	46,8	0	0
Sekundarstufe II	1.075	0	0	40	1.035	0	20	20	1,9	20	1,9	0	0
Hauptverwaltungen	111.803	17.121	19.178	26.751	121.351	0	78.362	78.362	64,6	56.343	46,4	0	0
Gesamt A	174.186	18.080	33.955	38.570	187.651	0	121.219	121.219	64,6	76.348	40,7	0	0
B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen													
Bezirke	51.360 ¹⁾	0	18.436	1.394	68.402	0	54.629	54.629	79,9	32.271	47,2	0	0
Hauptverwaltungen	97.030 ¹⁾	0	3.641	11.512	89.159	0	80.384	80.384	90,2	48.645	54,6	0	0
Gesamt B	148.390	0	22.077	12.906	157.561	0	135.013	135.013	85,7	80.916	51,4	0	0
Insgesamt A bis B	322.576	18.080	56.032	51.476	345.212	0	256.232	256.232	74,2	157.264	45,6	0	0

1) Ansatzänderung durch Mittelumsetzung gemäß § 50 LHO

Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben
Rechnungsjahr 2005
in 1000 €

Tiefbau

Berichtszeit 1. Januar - 31. August 2005

Baubehörde	Haushalts- mittel 2005	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrn (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2005 Sp. 2, 3 u. 4 abzügl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2005				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem	seit dem	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2005		vor dem	seit dem
						1. 1. 2005 erteilt	1. 1. 2005 erteilt	Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6	1. 1. 2005 erteilt	1. 1. 2005 erteilt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A. Investitionen													
Mitte	4.460	0	83	395	4.148	0	3.041	3.041	73,3	858	20,7	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	1.937	0	0	0	1.937	0	588	588	30,4	152	7,8	0	0
Pankow	5.890	0	150	3.560	2.480	0	1.662	1.662	67,0	649	26,2	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	2.369	0	466	400	2.435	0	1.628	1.628	66,9	464	19,1	0	0
Spandau	373	0	402	20	755	0	316	316	41,9	274	36,3	0	0
Steglitz-Zehlendorf	1.623	0	273	273	1.623	0	1.229	1.229	75,7	230	14,2	0	0
Tempelhof-Schöneberg	887	0	0	887	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Neukölln	2.265	0	361	361	2.265	0	1.246	1.246	55,0	304	13,4	0	0
Treptow-Köpenick	6.771	0	53	970	5.854	0	2.568	2.568	43,9	704	12,0	0	0
Marzahn-Hellersdorf	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Lichtenberg	1.440	0	0	240	1.200	0	1.193	1.193	99,4	702	58,5	0	0
Reinickendorf	3.023	0	0	0	3.023	0	581	581	19,2	22	0,7	0	0
Bezirke	31.038	0	1.788	7.106	25.720	0	14.052	14.052	54,6	4.359	16,9	0	0
Feuermeldeanlagen	256	0	0	0	256	0	256	256	100,0	31	12,1	0	0
Festplatz im Wedding	0	0	50	0	50	0	40	40	0,0	34	0,0	0	0
Straßenbau	15.270	0	-1.686	3.094	10.490	0	8.431	8.431	80,4	3.089	29,4	0	0
Umbau des Alexanderplatzes	500	0	300	0	800	0	679	679	84,9	630	78,8	0	0
Lichtsignalanlagen	5.700	0	955	0	6.655	0	6.588	6.588	99,0	2.993	45,0	0	0
Straßenbeleuchtungsanlagen	100	0	30	0	130	0	115	115	88,5	107	82,3	0	0
Brücken- u. Tunnelbau	26.894	4.079	2.874	2.434	31.413	0	26.160	26.160	83,3	19.352	61,6	0	0
Wasserbau	2.389	0	600	500	2.489	0	1.878	1.878	75,5	760	30,5	0	0
Fahrradwege	2.776	3	11	378	2.412	0	2.187	2.187	90,7	979	40,6	0	0
Haltestellen des ÖPNV	250	0	91	0	341	0	198	198	58,1	19	5,6	0	0
Hauptverwaltungen	54.135	4.082	3.225	6.406	55.036	0	46.532	46.532	84,5	27.994	50,9	0	0
Gesamt A	85.173	4.082	5.013	13.512	80.756	0	60.584	60.584	75,0	32.353	40,1	0	0
B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen													
Bezirke	20.062 ¹⁾	0	10.980	95	30.947	0	25.532	25.532	82,5	13.314	43,0	0	0
Hauptverwaltungen	19.500	0	-2.186	40	17.274	0	15.543	15.543	90,0	8.209	47,5	0	0
Gesamt B	39.562	0	8.794	135	48.221	0	41.075	41.075	85,2	21.523	44,6	0	0
C. Zuschüsse an die BWB Entwässerungsanlagen													
Gesamt C	15.000	0	0	1.000	14.000	7.646	5.921	13.567	96,9	6.773	48,4	0	1.853
D. Auftragsverwaltung des BMV													
Bundesfernstraßenbau	82.385	0	229	0	82.614	60.318	14.977	75.295	91,1	55.874	67,6	13.831	34.031
Insgesamt A bis D	222.120	4.082	14.036	14.647	225.591	67.964	122.557	190.521	84,5	116.523	51,7	13.831	35.884

1) Ansatzänderung durch Mittelumsetzung gemäß § 50 LHO