



Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung

Ausschöpfung der Mittel für Baumaßnahmen und bauwirtschaftlicher Lagebericht

A. Mittelausschöpfung

1. Hochbau
2. Tiefbau
3. Bauliche Unterhaltung
4. Entwässerungsanlagen
5. Auftragsverwaltung des
Bundesministers für Verkehr

B. Bauwirtschaftliche Lage

Tabellenanhang

Zeitraum:

1. Januar – 30. September 2009

Senatsverwaltung für

Stadtentwicklung

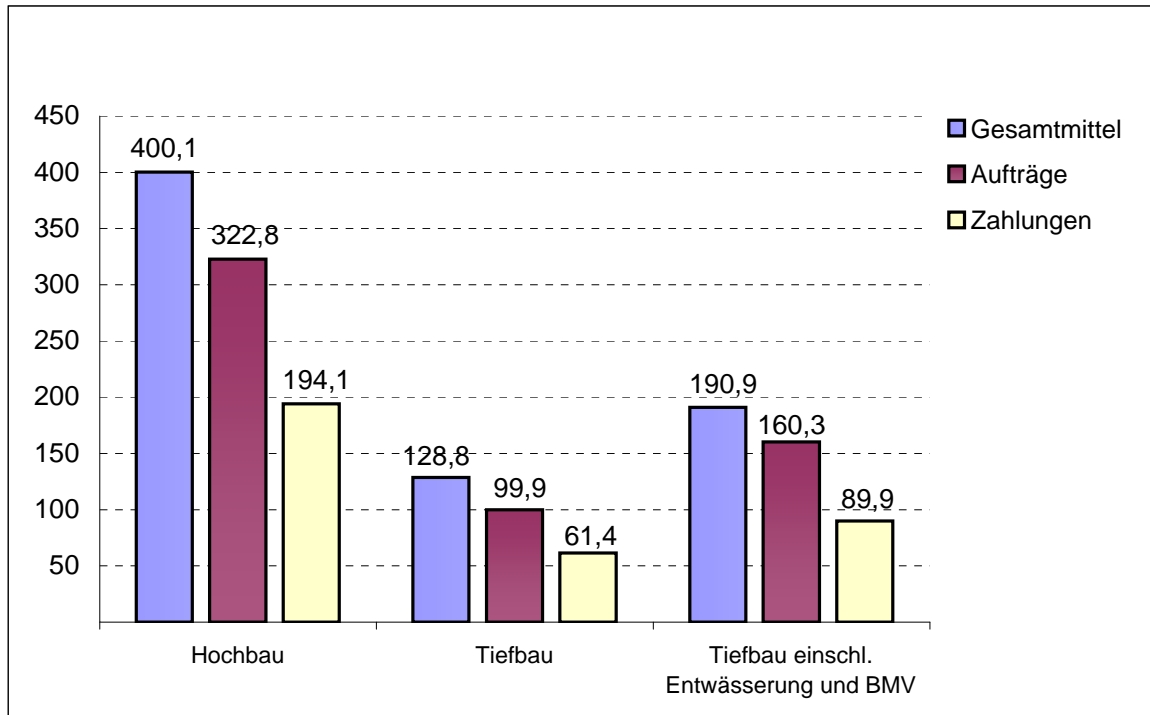
Bauwirtschaft - VI A 35 -

Fehrbelliner Platz 1, 10707 Berlin

Telefon: 90 12 85 33

Mail: christine.knauf@senstadt.berlin.de

Übersicht über den Stand (30. September 2009) der Mittelausschöpfung
im öffentlichen Hoch- und Tiefbau
in Mio. €



Der folgende Bericht und die anliegenden Tabellen geben einen Überblick über den Stand der Baupmittelausschöpfung.

Gleichzeitig wird unter Punkt B über die bauwirtschaftliche Lage berichtet.

A. Mittelausschöpfung

1. Hochbau

a) Mittel

Bis zum Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2009</u> Mio. €	<u>2008</u> Mio. €
Haushaltsansatz	153,3	162,1
Reste	14,6	1,8
Überplanmäßige Mittel	107,1	12,6
	275,0	176,5
<u>abzüglich</u> Sperrungen (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	33,3	31,9
Zur Verfügung stehende Mittel ¹⁾	241,7	144,6

b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	<u>2009</u>		<u>2008</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 30. September	179,6	74,3	104,3	72,2
zusammen 1 - 3	179,6	74,3	104,3	72,2

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

davon entfallen auf:		<u>2009</u>		<u>2008</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
Hauptverwaltungen		146,1	76,7	71,8	71,9
Bezirke		33,5	65,6	32,5	72,9
4. Außerdem Aufträge aus Verpflichtungsermächtigungen zu Lasten kommender Haushaltsjahre					
	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-, -	0,0	-, -
5. Erteilte Aufträge zu Lasten des lfd. und künftiger Haushaltsjahre insgesamt					
	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	179,6		104,3	
		179,6	-, -	104,3	-, -
(1 - 4)					
		179,6	-, -	104,3	-, -

c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	85,1	44,7	42,9	42,9
Bezirken	17,2	33,6	17,0	38,1
Gesamt	102,3	42,3	59,9	41,4

Zusammenfassend wird für den Hochbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 97,1 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 75,3 Mio. € mehr Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2008

Die geleisteten Zahlungen lagen um 42,4 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

2. Tiefbaua) Mittel

Bis zum Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2009</u> Mio. €	<u>2008</u> Mio. €
Haushaltsansatz	57,2	70,5
Reste	6,5	1,5
Überplanmäßige Mittel	17,0	2,9
	<hr/> 80,7	<hr/> 74,9
<u>abzüglich</u> Sperrungen (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	5,9	8,3
Zur Verfügung stehende Mittel ¹⁾	<hr/> <hr/> 74,8	<hr/> <hr/> 66,6

b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	<u>2009</u>		<u>2008</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 30. September	51,4	68,7	47,4	71,2
zusammen 1 - 3	<hr/> 51,4	<hr/> 68,7	<hr/> 47,4	<hr/> 71,2

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

davon entfallen auf:		<u>2009</u>		<u>2008</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
Hauptverwaltungen		35,3	75,2	29,5	84,6
Bezirke		16,1	57,7	17,9	56,5
<hr/>					
4. Außerdem Aufträge aus Verpflichtungs- ermächtigungen zu Lasten kommender Haushaltsjahre	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-, -	0,0	-, -
<hr/>					
5. Erteilte Aufträge zu Lasten des lfd. und künftiger Haus- haltsjahre insgesamt	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	51,4		47,4	
		51,4	-, -	47,4	-, -
(1 - 4)		51,4	-, -	47,4	-, -
<hr/> <hr/>					

c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen
erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	18,1	38,6	15,5	44,7
Bezirken	9,6	34,5	8,6	27,1
<hr/>				
Gesamt	27,7	37,1	24,2	36,3
<hr/> <hr/>				

Zusammenfassend wird für den Tiefbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 8,2 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 4,0 Mio. € mehr Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2008.

Die geleisteten Zahlungen lagen um 3,5 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

3. Bauliche Unterhaltung

	<u>2009</u>		<u>2008</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
<u>a) Hochbau ¹⁾</u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	60,2	100,0	63,2	100,0
Bezirke	98,2	100,0	104,4	100,0
Gesamt	158,4	100,0	167,6	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	55,3	91,8	56,7	89,6
Bezirke	87,9	89,5	91,5	87,6
Gesamt	143,2	90,4	148,2	88,4
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	33,5	55,6	32,3	51,2
Bezirke	58,3	59,4	58,9	56,3
Gesamt	91,8	57,9	91,2	54,4
<u>b) Tiefbau ²⁾</u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	16,0	100,0	15,2	100,0
Bezirke	38,0	100,0	35,6	100,0
Gesamt	54,0	100,0	50,8	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	15,5	97,1	14,7	96,4
Bezirke	33,0	86,9	32,0	90,0
Gesamt	48,5	89,9	46,7	91,9
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	10,6	66,5	7,4	48,7
Bezirke	23,0	60,6	22,2	62,3
Gesamt	33,6	62,3	29,6	58,2

1) Beinhaltet nur die Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen.

2) Beinhaltet nur die Unterhaltung der baulichen Anlagen des Brücken- und Tunnelbaus sowie des Wasserstraßenbaus und der Wasserwirtschaft.

	<u>2009</u>		<u>2008</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
4. <u>Zuschüsse an die Berliner Wasserbetriebe</u>				
<u>Mittel</u>				
Entwässerungsanlagen	13,2	100,0	12,8	100,0
<u>Aufträge</u>				
Entwässerungsanlagen	18,2	137,8	12,6	98,9
<u>Zahlungen</u>				
Entwässerungsanlagen	7,7	58,5	7,5	58,5
5. <u>Auftragsverwaltung des Bundesministeriums für Verkehr</u>				
<u>Mittel</u>				
Bundesfernstraßen	48,9	100,0	68,4	100,0
<u>Aufträge</u>				
Bundesfernstraßen	42,2	86,2	58,1	84,9
<u>Zahlungen</u>				
Bundesfernstraßen	20,8	42,5	41,7	61,0

B. Bauwirtschaftliche Lage

Die **Auftragseingänge** bei den Betrieben des Berliner Bauhauptgewerbes gingen im bisherigen Jahresverlauf von Januar bis August - verglichen mit dem Vorjahreszeitraum – um insgesamt 25,5 % zurück.

Besonders negativ zeigt sich die Situation für den gewerblichen Bau (- 39,1 %), sowohl für den Hoch- als auch den Tiefbau (- 44,2 % und - 33,3 %) wurden weniger Bestellungen getätigt.

Der öffentliche Bau weist zwar insgesamt ebenfalls ein negatives Vorzeichen auf (- 20,4 %), dieses resultiert jedoch aus der rückläufigen Entwicklung im sonstigen Tiefbau (- 51,5 %); im Straßenbau und im Hochbau liegt das Bestellvolumen deutlich über dem Vorjahreswert (+ 20,1 % und +18,9 %). Der Wohnungsbau nahm bis Ende August fast ein Viertel mehr Aufträge herein als im Vergleichszeitraum 2008.

Die **geleisteten Arbeitsstunden** fielen für den Zeitabschnitt Januar bis August um insgesamt 3,1 % geringer aus als das Vorjahresergebnis. Vom Rückgang der Baustellenaktivitäten betroffen waren der öffentliche Hochbau (- 11,5 %), der sonstige Tiefbau (- 8,6 %), der gewerbliche Tiefbau (- 4,2 %) sowie der Wohnungsbau (- 5,8 %). Im gewerblichen Hochbau (+ 7,2 %) und im Straßenbau (+ 6,8 %) wurden mehr Stunden gearbeitet als im Vorjahr.

Die Zahl der **Beschäftigten** im Bauhauptgewerbe verringerte sich im August dieses Jahres auf 17.814 Personen einschließlich Inhaber, kaufmännische und technische Angestellte sowie Auszubildende. Gegenüber dem August 2008 sind dies 3,2 % respektive 589 Beschäftigte weniger.

Von Januar bis August des laufenden Jahres bewegten sich die **Umsätze** der Unternehmen des Berliner Bauhauptgewerbes insgesamt unter dem Vorjahresniveau (- 10,4 %). Die Rückläufigkeit betraf - mit Ausnahme des Straßenbaus (+ 11,7 %) und des sonstigen Tiefbaus (+ 4,1 %) - den öffentlichen Hochbau (- 27,8 %), den gewerblichen Hoch- und Tiefbau (- 2,8 % und - 10,2 %) und den Wohnungsbau (- 19,2 %).

Ab dem Berichtsmonat September können von der Bundesagentur für Arbeit vorläufig keine statistischen Auswertungen der **Arbeitsmarktdaten** nach Berufen zur Verfügung gestellt werden.

Für den aktuellen Berichtsmonat Juni 2009 wurden 1.164 **Kurzarbeiter** im Baugewerbe bekannt gegeben, das sind 851 verkürzt arbeitende Bauleute mehr als im Juni vorigen Jahres.

Im Auftrag

Groth

Beanspruchung der Gesamtmittel

(Neu-, Erweiterungs- und Umbauten sowie bauliche Unterhaltung)

Übersicht 1

Mittel aus 2009 sowie Restmittel aus 2008
Berichtszeit: 1. Januar - 30. September 2009

	Gesamtmittel	Aufträge	Zahlungen
	in 1000 €		
<u>A. Hochbau</u>			
1. Hauptverwaltung	250.825	201.398	118.588
2. Bezirke	149.283	121.393	75.516
Gesamt A	400.108	322.791	194.104
<u>B. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	63.018	50.891	28.772
2. Bezirke	65.773	49.048	32.588
Gesamt B	128.791	99.939	61.360
<u>außerdem</u>			
Entwässerungsanlagen	13.200	18.196	7.723
Auftragsverwaltung des BMV	48.901	42.151	20.792
<u>C. Hoch- u. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	313.843	252.289	147.360
2. Bezirke	215.056	170.441	108.104
Gesamt C	528.899	422.730	255.464
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	591.000	483.077	283.979
	in %		
<u>A. Hochbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	80,3	47,3
2. Bezirke	100,0	81,3	50,6
Gesamt A	100,0	80,7	48,5
<u>B. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	80,8	45,7
2. Bezirke	100,0	74,6	49,5
Gesamt B	100,0	77,6	47,6
<u>außerdem</u>			
Entwässerungsanlagen	100,0	137,8	58,5
Auftragsverwaltung des BMV	100,0	86,2	42,5
<u>C. Hoch- u. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	80,4	47,0
2. Bezirke	100,0	79,3	50,3
Gesamt C	100,0	79,9	48,3
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	100,0	81,7	48,1

Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben

Rechnungsjahr 2009
in 1000 €App.:(912) 8533
VA 35

Berichtszeit 1. Januar - 30. September 2009

Hochbau

Baubehörde	Haushalts- mittel 2009	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrungen (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2009 Sp. 2, 3 u. 4 abzügl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2009				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem 1. 1. 2009 erteilt	seit dem 1. 1. 2009 erteilt	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2009		vor dem 1. 1. 2009 erteilt	seit dem 1. 1. 2009 erteilt
								Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A. Investitionen													
Mitte	2.387	0	-596	0	1.791	0	1.722	1.722	96,1	1.234	68,9	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	2.202	0	1.279	0	3.481	0	2.252	2.252	64,7	640	18,4	0	0
Pankow	386	0	1.404	0	1.790	0	1.529	1.529	85,4	1.038	58,0	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	3.532	0	2.869	884	5.517	0	2.959	2.959	53,6	752	13,6	0	0
Spandau	1.927	386	933	200	3.046	0	1.987	1.987	65,2	964	31,6	0	0
Steglitz-Zehlendorf	8.512	0	1.744	1.219	9.037	0	3.730	3.730	41,3	2.245	24,8	0	0
Tempelhof-Schöneberg	2.762	0	1.005	109	3.658	0	3.326	3.326	90,9	1.699	46,4	0	0
Neukölln	1.912	0	6.315	305	7.922	0	4.013	4.013	50,7	394	5,0	0	0
Treptow-Köpenick	5.327	628	2.322	673	7.604	0	6.977	6.977	91,8	4.925	64,8	0	0
Marzahn-Hellersdorf	4.410	0	-2.410	0	2.000	0	154	154	7,7	154	7,7	0	0
Lichtenberg	2.935	0	244	17	3.162	0	2.949	2.949	93,3	1.855	58,7	0	0
Reinickendorf	1.893	156	438	416	2.071	0	1.913	1.913	92,4	1.272	61,4	0	0
Bezirke	38.185	1.170	15.547	3.823	51.079	0	33.511	33.511	65,6	17.172	33,6	0	0
Hochbau	115.093	13.408	29.319	29.420	128.400	0	113.536	113.536	88,4	75.322	58,7	0	0
Sekundarstufe II	0	0	0	0	0	0	21	21	-	0	-	0	0
Konjunkturpaket II	0	0	62.202	0	62.202	0	32.541	32.541	52,3	9.806	15,8	0	0
Hauptverwaltungen	115.093	13.408	91.521	29.420	190.602	0	146.098	146.098	76,7	85.128	44,7	0	0
Gesamt A	153.278	14.578	107.068	33.243	241.681	0	179.609	179.609	74,3	102.300	42,3	0	0
B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen													
Bezirke	93.666	0	5.895	1.357	98.204	0	87.882	87.882	89,5	58.344	59,4	0	0
Hauptverwaltungen ¹⁾	58.373	0	2.569	719	60.223	0	55.300	55.300	91,8	33.460	55,6	0	0
Gesamt B	152.039	0	8.464	2.076	158.427	0	143.182	143.182	90,4	91.804	57,9	0	0
Insgesamt A bis B	305.317	14.578	115.532	35.319	400.108	0	322.791	322.791	80,7	194.104	48,5	0	0

1) Nachtragshaushalt

Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben

Rechnungsjahr 2009

in 1000 €

Tiefbau

App.: (912) 8533
VI A 35

Berichtszeit 1. Januar - 30. September 2009

Baubehörde	Haushalts- mittel 2009	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrern (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2009 Sp. 2, 3 u. 4 abzügl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2009				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem 1. 1. 2009 erteilt	seit dem 1. 1. 2009 erteilt	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2009		vor dem 1. 1. 2009 erteilt	seit dem 1. 1. 2009 erteilt
								Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A. Investitionen													
Mitte	1.451	0	-1.370	0	81	0	5	5	6,2	5	6,2	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	2.014	0	457	0	2.471	0	931	931	37,7	510	20,6	0	0
Pankow	6.007	0	453	353	6.107	0	3.717	3.717	60,9	2.188	35,8	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	2.795	0	2.060	64	4.791	0	2.746	2.746	57,3	1.606	33,5	0	0
Spandau	500	174	134	403	405	0	184	184	45,4	50	12,3	0	0
Steglitz-Zehlendorf	2.042	0	1.030	0	3.072	0	1.821	1.821	59,3	810	26,4	0	0
Tempelhof-Schöneberg	500	0	0	0	500	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Neukölln	1.786	0	459	114	2.131	0	1.440	1.440	67,6	815	38,2	0	0
Treptow-Köpenick	3.095	0	-84	19	2.992	0	1.494	1.494	49,9	1.131	37,8	0	0
Marzahn-Hellersdorf	3.367	0	-890	0	2.477	0	2.361	2.361	95,3	1.508	60,9	0	0
Lichtenberg	1.260	0	-146	350	764	0	385	385	50,4	42	5,5	0	0
Reinickendorf	1.858	200	0	30	2.028	0	981	981	48,4	940	46,4	0	0
Bezirke	26.675	374	2.103	1.333	27.819	0	16.065	16.065	57,7	9.605	34,5	0	0
Straßenbau	8.353	1.355	-600	821	8.287	0	5.896	5.896	71,1	2.525	30,5	0	0
Umgestaltung von Stadtplätzen	1.000	0	0	0	1.000	0	774	774	77,4	129	12,9	0	0
Umbau des Alexanderplatzes	666	93	0	0	759	0	518	518	68,2	173	22,8	0	0
Lichtsignalanlagen	2.000	1.184	0	1.184	2.000	0	2.000	2.000	100,0	457	22,9	0	0
Straßenbeleuchtungsanlagen	2.586	0	1.000	0	3.586	0	2.507	2.507	69,9	959	26,7	0	0
Brücken- u. Tunnelbau	10.301	2.648	14.819	1.765	26.003	0	19.148	19.148	73,6	12.050	46,3	0	0
darunter: Konjunkturpaket II	0	0	8.413	0	8.413	0	6.197	6.197	73,7	1.968	23,4	0	0
Wasserbau	2.350	838	-339	747	2.102	0	1.539	1.539	73,2	562	26,7	0	0
Fahrradwege	3.000	13	6	13	3.006	0	2.870	2.870	95,5	1.269	42,2	0	0
Haltestellen des ÖPNV	250	0	23	0	273	0	95	95	34,8	5	1,8	0	0
Hauptverwaltungen	30.506	6.131	14.909	4.530	47.016	0	35.347	35.347	75,2	18.129	38,6	0	0
Gesamt A	57.181	6.505	17.012	5.863	74.835	0	51.412	51.412	68,7	27.734	37,1	0	0
B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen													
Bezirke	34.192	0	4.307	545	37.954	0	32.983	32.983	86,9	22.983	60,6	0	0
Hauptverwaltungen	17.500	0	-1.282	216	16.002	0	15.544	15.544	97,1	10.643	66,5	0	0
Gesamt B	51.692	0	3.025	761	53.956	0	48.527	48.527	89,9	33.626	62,3	0	0
C. Zuschüsse an die BWB Entwässerungsanlagen													
Gesamt C	13.500	0	-300	0	13.200	6.824	11.372	18.196	137,8	7.723	58,5	0	2.769
D. Auftragsverwaltung des BMV													
Bundesfernstraßenbau	70.933	0	-22.032	0	48.901	19.356	22.795	42.151	86,2	20.792	42,5	7.268	10.923
Insgesamt A bis D	193.306	6.505	-2.295	6.624	190.892	26.180	134.106	160.286	84,0	89.875	47,1	7.268	13.692