

Ausschöpfung der Mittel für Baumaßnahmen und bauwirtschaftlicher Lagebericht

A. Mittelausschöpfung

1. Hochbau
2. Tiefbau
3. Bauliche Unterhaltung
4. Entwässerungsanlagen
5. Auftragsverwaltung des
Bundesministers für Verkehr

B. Bauwirtschaftliche Lage

Tabellenanhang

Zeitraum:

1. Januar – 31. März 2009

Senatsverwaltung für

Stadtentwicklung

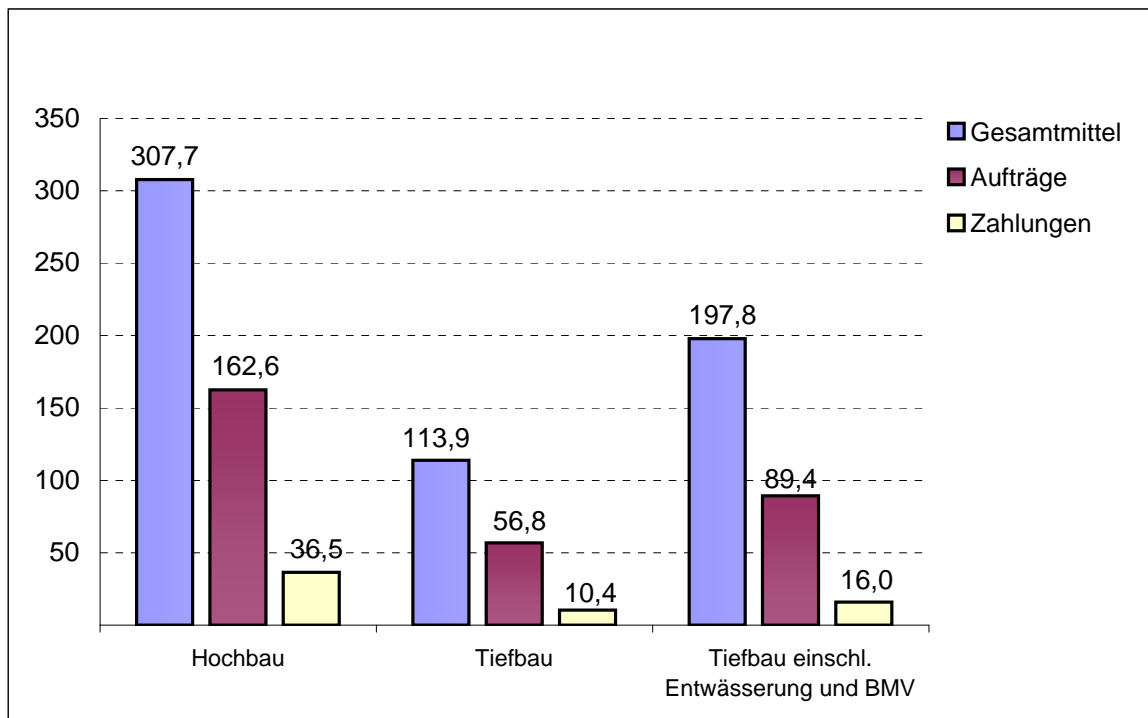
Bauwirtschaft - VI A 35 -

Fehrbelliner Platz 1, 10707 Berlin

Telefon: 90 12 85 33

Mail: christine.knauf@senstadt.berlin.de

Übersicht über den Stand (31. März 2009) der Mittelausschöpfung
im öffentlichen Hoch- und Tiefbau
in Mio. €



Der folgende Bericht und die anliegenden Tabellen geben einen Überblick über den Stand der Baupmittelausschöpfung.

Gleichzeitig wird unter Punkt B über die bauwirtschaftliche Lage berichtet.

A. Mittelausschöpfung

1. Hochbau

a) Mittel

Bis zum Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2009</u> Mio. €	<u>2008</u> Mio. €
Haushaltsansatz	153,3	162,1
Reste	14,6	1,8
Überplanmäßige Mittel	28,4	8,9
	196,3	172,8
<u>abzüglich</u> Sperrern (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	39,5	36,5
Zur Verfügung stehende Mittel ¹⁾	156,8	136,3

b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	<u>2009</u>		<u>2008</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 31. März	86,0	54,9	65,7	48,2
zusammen 1 - 3	86,0	54,9	65,7	48,2

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

		<u>2009</u>		<u>2008</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
davon entfallen auf:					
Hauptverwaltungen		70,4	64,3	48,4	50,8
Bezirke		15,6	33,1	17,3	42,2
<hr/>					
4. Außerdem Aufträge aus Verpflichtungs- ermächtigungen zu Lasten kommender Haushaltsjahre	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-, -	0,0	-, -
<hr/>					
5. Erteilte Aufträge zu Lasten des lfd. und künftiger Haus- haltsjahre insgesamt	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	86,0		65,7	
(1 - 4)		86,0	-, -	65,7	-, -
<hr/> <hr/>					

c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen
erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	13,0	11,9	7,6	8,0
Bezirken	3,0	6,4	2,7	6,5
<hr/>				
Gesamt	16,0	10,2	10,3	7,6
<hr/> <hr/>				

Zusammenfassend wird für den Hochbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 20,5 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 20,3 Mio. € mehr Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2008

Die geleisteten Zahlungen lagen um 5,7 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

2. Tiefbaua) Mittel

Bis zum Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2009</u> Mio. €	<u>2008</u> Mio. €
Haushaltsansatz	57,2	70,5
Reste	6,5	1,5
Überplanmäßige Mittel	2,1	0,6
	<hr/> 65,8	<hr/> 72,6
<u>abzüglich</u> Sperrungen (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	4,7	5,6
Zur Verfügung stehende Mittel ¹⁾	<hr/> <hr/> 61,1	<hr/> <hr/> 67,0

b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	<u>2009</u>		<u>2008</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 31. März	31,9	52,2	28,1	42,0
zusammen 1 - 3	<hr/> 31,9	<hr/> 52,2	<hr/> 28,1	<hr/> 42,0

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

davon entfallen auf:		<u>2009</u>		<u>2008</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
Hauptverwaltungen		21,8	64,6	20,7	57,8
Bezirke		10,1	36,9	7,4	23,7
4. Außerdem Aufträge aus Verpflichtungsermächtigungen zu Lasten kommender Haushaltsjahre					
	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-, -	0,0	-, -
5. Erteilte Aufträge zu Lasten des lfd. und künftiger Haushaltsjahre insgesamt					
	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	31,9		28,1	
		31,9	-, -	28,1	-, -
(1 - 4)		31,9	-, -	28,1	-, -

c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	2,8	8,4	2,3	6,4
Bezirken	2,0	7,2	2,3	7,4
Gesamt	4,8	7,9	4,6	6,9

Zusammenfassend wird für den Tiefbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 5,9 Mio. € unter dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 3,8 Mio. € mehr Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2008.

Die geleisteten Zahlungen lagen um 0,2 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

3. Bauliche Unterhaltung

	<u>2009</u>		<u>2008</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
<u>a) Hochbau ¹⁾</u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	58,0	100,0	64,6	100,0
Bezirke	92,9	100,0	97,1	100,0
Gesamt	150,9	100,0	161,7	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	38,7	66,6	34,6	53,5
Bezirke	37,9	40,8	38,7	39,9
Gesamt	76,6	50,7	73,3	45,3
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	7,1	12,2	7,1	11,1
Bezirke	13,4	14,5	13,5	13,9
Gesamt	20,5	13,6	20,6	12,7
<u>b) Tiefbau ²⁾</u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	16,3	100,0	15,8	100,0
Bezirke	36,5	100,0	34,3	100,0
Gesamt	52,8	100,0	50,1	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	13,7	84,0	13,3	84,2
Bezirke	11,2	30,7	12,7	37,2
Gesamt	24,9	47,2	26,0	52,0
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	2,3	14,0	1,5	9,4
Bezirke	3,3	9,0	3,9	11,4
Gesamt	5,6	10,6	5,4	10,8

1) Beinhaltet nur die Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen.

2) Beinhaltet nur die Unterhaltung der baulichen Anlagen des Brücken- und Tunnelbaus sowie des Wasserstraßenbaus und der Wasserwirtschaft.

	<u>2009</u>		<u>2008</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
4. <u>Zuschüsse an die Berliner Wasserbetriebe</u>				
<u>Mittel</u>				
Entwässerungsanlagen	13,2	100,0	12,8	100,0
<u>Aufträge</u>				
Entwässerungsanlagen	8,0	60,8	9,0	70,2
<u>Zahlungen</u>				
Entwässerungsanlagen	1,7	12,6	1,3	10,1
5. <u>Auftragsverwaltung des Bundesministeriums für Verkehr</u>				
<u>Mittel</u>				
Bundesfernstraßen	70,7	100,0	70,9	100,0
<u>Aufträge</u>				
Bundesfernstraßen	24,6	34,7	44,6	62,9
<u>Zahlungen</u>				
Bundesfernstraßen	3,9	5,5	8,5	12,1

B. Bauwirtschaftliche Lage

Die **Auftragseingänge** für das Berliner Bauhauptgewerbe lagen im Februar 2009 insgesamt um 84,2 % über dem Wert des Vorjahres. Der öffentliche und der gewerbliche Hochbau (+ 536,9 % und + 230,8 %), der sonstige Tiefbau (+ 39,6 %) sowie der Wohnungsbau (+ 27,7 %) profitierten von einer kräftigen Zunahme der Bestelltätigkeit. Der gewerbliche Tiefbau konnte am Monatsende ein Plus von 4,2 % verbuchen. Mit negativem Vorzeichen stellt sich die Situation nur für den öffentlichen Straßenbau dar (- 22,3 %).

Die Bautätigkeit – gemessen an den **geleisteten Arbeitsstunden** - nahm im Februar verglichen mit dem Vorjahreszeitpunkt um insgesamt 12,2 % ab. Verminderte Baustellenaktivitäten kennzeichneten den Straßenbau (- 62,4 %), den gewerblichen Tiefbau (- 23,7 %), den öffentlichen Hochbau (- 14,4 %), den Wohnungsbau (- 4,8 %) und den sonstigen Tiefbau (- 0,8 %). Lediglich im gewerblichen Hochbau waren die Aktivitäten nicht rückläufig (+ 8,9 %).

Die **Beschäftigtenzahlen** haben sich im Februar 2009 gegenüber dem Vormonat um 129 tätige Personen auf 17.016 verringert. Im Vergleich zum Vorjahresmonat sind dies jedoch 195 Beschäftigte beziehungsweise 1,2 % mehr.

Im Berichtsmonat erzielten die Betriebe des Berliner Bauhauptgewerbes insgesamt nahezu ein Drittel weniger **Umsätze** als im Februar vorigen Jahres. Mit Ausnahme des sonstigen Tiefbaus (+ 8,4 %) mussten alle Sparten Umsatzeinbrüche hinnehmen: der gewerbliche Hochbau (- 14,1 %), der Wohnungsbau (- 38,7 %), der gewerbliche Tiefbau (- 40,0%), der Straßenbau (- 45,7 %) und der öffentliche Hochbau (- 49,6 %).

Der Bestand an **Arbeitslosen** im Baugewerbe bewegt sich weiterhin auf relativ niedrigem Niveau. Mit insgesamt 20.677 beschäftigungslosen Bauarbeitern im März 2009 zeigt sich bei langfristiger Betrachtung des entsprechenden Monats das niedrigste Bestandsergebnis in den letzten 13 Jahren.

Im März dieses Jahres waren 308 baugewerblich Beschäftigte mehr als im Februar und 686 Personen weniger als im Vergleichsmonat 2008 arbeitslos gemeldet. Für das Baugewerbe beträgt die Arbeitslosenquote in Berlin 30,1 %, bezogen auf alle verfügbaren Arbeitskräfte des Bauhaupt- und Ausbaugewerbes.

Die Zahl **offener Stellen** für die bauenden Berufe stieg im März verglichen mit dem Vormonat um 162 Gesuche. Mit 857 Stellenangeboten registrierte die Bundesagentur für Arbeit eine Abnahme der Nachfrage im Vergleich zum Vorjahresstand um 179 Bauarbeiter.

Nach Abschluss der Umstellungsarbeiten auf die neue wirtschaftsfachliche Gliederung (WZ 2008) stehen nunmehr die Daten zur Kurzarbeit für das Jahr 2008 zur Verfügung. So wurden für den Monat Dezember 543 **Kurzarbeiter** im Baugewerbe erfasst, das sind 146 verkürzt arbeitende Bauleute mehr als im Dezember 2007.

Im Auftrag

Mertens

Beanspruchung der Gesamtmittel

(Neu-, Erweiterungs- und Umbauten sowie bauliche Unterhaltung)

Übersicht 1

Mittel aus 2009 sowie Restmittel aus 2008

Berichtszeit: 1. Januar - 31. März 2009

	Gesamtmittel	Aufträge	Zahlungen
	in 1000 €		
<u>A. Hochbau</u>			
1. Hauptverwaltung	167.492	109.041	20.078
2. Bezirke	140.229	53.572	16.470
Gesamt A	307.721	162.613	36.548
<u>B. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	50.113	35.524	5.133
2. Bezirke	63.793	21.274	5.251
Gesamt B	113.906	56.798	10.384
<u>außerdem</u>			
Entwässerungsanlagen	13.200	8.027	1.669
Auftragsverwaltung des BMV	70.710	24.562	3.922
<u>C. Hoch- u. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	217.605	144.565	25.211
2. Bezirke	204.022	74.846	21.721
Gesamt C	421.627	219.411	46.932
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	505.537	252.000	52.523
	in %		
<u>A. Hochbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	65,1	12,0
2. Bezirke	100,0	38,2	11,7
Gesamt A	100,0	52,8	11,9
<u>B. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	70,9	10,2
2. Bezirke	100,0	33,3	8,2
Gesamt B	100,0	49,9	9,1
<u>außerdem</u>			
Entwässerungsanlagen	100,0	60,8	12,6
Auftragsverwaltung des BMV	100,0	34,7	5,5
<u>C. Hoch- u. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	66,4	11,6
2. Bezirke	100,0	36,7	10,6
Gesamt C	100,0	52,0	11,1
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	100,0	49,8	10,4

**Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben
Rechnungsjahr 2009**

in 1000 €

Hochbau

Berichtszeit 1. Januar - 31. März 2009

Baubehörde	Haushalts- mittel 2009	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrn (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2009 Sp. 2, 3 u. 4 abzügl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2009				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem 1. 1. 2009 erteilt	seit dem 1. 1. 2009 erteilt	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2009		vor dem 1. 1. 2009 erteilt	seit dem 1. 1. 2009 erteilt
								Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A. Investitionen													
Mitte	2.387	0	-613	0	1.774	0	1.450	1.450	81,7	247	13,9	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	2.202	0	1.142	0	3.344	0	568	568	17,0	156	4,7	0	0
Pankow	386	0	245	0	631	0	338	338	53,6	135	21,4	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	3.532	0	2.319	598	5.253	0	384	384	7,3	152	2,9	0	0
Spandau	1.927	386	418	0	2.731	0	443	443	16,2	95	3,5	0	0
Steglitz-Zehlendorf	8.512	0	504	634	8.382	0	1.600	1.600	19,1	423	5,0	0	0
Tempelhof-Schöneberg	2.762	0	515	109	3.168	0	1.928	1.928	60,9	324	10,2	0	0
Neukölln	1.912	0	6.315	165	8.062	0	323	323	4,0	18	0,2	0	0
Treptow-Köpenick	5.327	628	1.509	656	6.808	0	5.975	5.975	87,8	654	9,6	0	0
Marzahn-Hellersdorf	4.410	0	-2.410	0	2.000	0	79	79	4,0	79	4,0	0	0
Lichtenberg	2.935	0	244	122	3.057	0	1.625	1.625	53,2	244	8,0	0	0
Reinickendorf	1.893	156	438	415	2.072	0	950	950	45,8	483	23,3	0	0
Bezirke	38.185	1.170	10.626	2.699	47.282	0	15.663	15.663	33,1	3.010	6,4	0	0
Hochbau	115.093	13.408	17.771	36.792	109.480	0	70.362	70.362	64,3	13.011	11,9	0	0
Sekundarstufe II	0	0	0	0	0	0	21	21	-	0	-	0	0
Hauptverwaltungen	115.093	13.408	17.771	36.792	109.480	0	70.383	70.383	64,3	13.011	11,9	0	0
Gesamt A	153.278	14.578	28.397	39.491	156.762	0	86.046	86.046	54,9	16.021	10,2	0	0
B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen													
Bezirke	93.666	0	818	1.537	92.947	0	37.909	37.909	40,8	13.460	14,5	0	0
Hauptverwaltungen ¹⁾	58.373	0	0	361	58.012	0	38.658	38.658	66,6	7.067	12,2	0	0
Gesamt B	152.039	0	818	1.898	150.959	0	76.567	76.567	50,7	20.527	13,6	0	0
Insgesamt A bis B	305.317	14.578	29.215	41.389	307.721	0	162.613	162.613	52,8	36.548	11,9	0	0

1) Nachtragshaushalt

Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben
Rechnungsjahr 2009
in 1000 €

Tiefbau

Berichtszeit 1. Januar - 31. März 2009

Baubehörde	Haushalts- mittel 2009	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrn (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2009 Sp. 2, 3 u. 4 abzügl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2009				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem 1. 1. 2009 erteilt	seit dem 1. 1. 2009 erteilt	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2009		vor dem 1. 1. 2009 erteilt	seit dem 1. 1. 2009 erteilt
								Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A. Investitionen													
Mitte	1.451	0	-1.451	0	0	0	0	0	-	0	-	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	2.014	0	56	0	2.070	0	369	369	17,8	166	8,0	0	0
Pankow	6.007	0	253	150	6.110	0	2.857	2.857	46,8	537	8,8	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	2.795	0	2.065	0	4.860	0	1.886	1.886	38,8	468	9,6	0	0
Spandau	500	174	50	50	674	0	173	173	25,7	0	0,0	0	0
Steglitz-Zehlendorf	2.042	0	500	0	2.542	0	725	725	28,5	34	1,3	0	0
Tempelhof-Schöneberg	500	0	0	0	500	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Neukölln	1.786	0	459	150	2.095	0	1.345	1.345	64,2	115	5,5	0	0
Treptow-Köpenick	3.095	0	46	4	3.137	0	906	906	28,9	281	9,0	0	0
Marzahn-Hellersdorf	3.367	0	-890	0	2.477	0	1.422	1.422	57,4	162	6,5	0	0
Lichtenberg	1.260	0	-146	350	764	0	79	79	10,3	0	0,0	0	0
Reinickendorf	1.858	200	0	0	2.058	0	297	297	14,4	191	9,3	0	0
Bezirke	26.675	374	942	704	27.287	0	10.059	10.059	36,9	1.954	7,2	0	0
Straßenbau	8.353	1.355	0	0	9.708	0	5.674	5.674	58,4	464	4,8	0	0
Umgestaltung von Stadtplätzen	1.000	0	0	0	1.000	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Umbau des Alexanderplatzes	666	93	0	0	759	0	395	395	52,0	61	8,0	0	0
Lichtsignalanlagen	2.000	1.184	0	1.184	2.000	0	1.428	1.428	71,4	8	0,4	0	0
Straßenbeleuchtungsanlagen	2.586	0	0	0	2.586	0	1.668	1.668	64,5	756	29,2	0	0
Brücken- u. Tunnelbau	10.301	2.648	1.206	1.580	12.575	0	9.201	9.201	73,2	1.367	10,9	0	0
Wasserbau	2.350	838	-45	740	2.403	0	1.301	1.301	54,1	31	1,3	0	0
Fahrradwege	3.000	13	6	527	2.492	0	2.043	2.043	82,0	153	6,1	0	0
Haltestellen des ÖPNV	250	0	0	0	250	0	96	96	38,4	0	0,0	0	0
Hauptverwaltungen	30.506	6.131	1.167	4.031	33.773	0	21.806	21.806	64,6	2.840	8,4	0	0
Gesamt A	57.181	6.505	2.109	4.735	61.060	0	31.865	31.865	52,2	4.794	7,9	0	0
B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen													
Bezirke	34.192	0	2.726	412	36.506	0	11.215	11.215	30,7	3.297	9,0	0	0
Hauptverwaltungen	17.500	0	-160	1.000	16.340	0	13.718	13.718	84,0	2.293	14,0	0	0
Gesamt B	51.692	0	2.566	1.412	52.846	0	24.933	24.933	47,2	5.590	10,6	0	0
C. Zuschüsse an die BWB Entwässerungsanlagen													
Gesamt C	13.500	0	-300	0	13.200	6.824	1.203	8.027	60,8	1.669	12,6	0	932
D. Auftragsverwaltung des BMV													
Bundesfernstraßenbau	70.633	0	77	0	70.710	19.356	5.206	24.562	34,7	3.922	5,5	7.268	5.204
Insgesamt A bis D	193.006	6.505	4.452	6.147	197.816	26.180	63.207	89.387	45,2	15.975	8,1	7.268	6.136