



Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung

Ausschöpfung der Mittel für Baumaßnahmen und bauwirtschaftlicher Lagebericht

A. Mittelausschöpfung

1. Hochbau
2. Tiefbau
3. Bauliche Unterhaltung
4. Entwässerungsanlagen
5. Auftragsverwaltung des
Bundesministers für Verkehr

B. Bauwirtschaftliche Lage

Tabellenanhang

Zeitraum:

1. Januar – 30. April 2006

Senatsverwaltung für

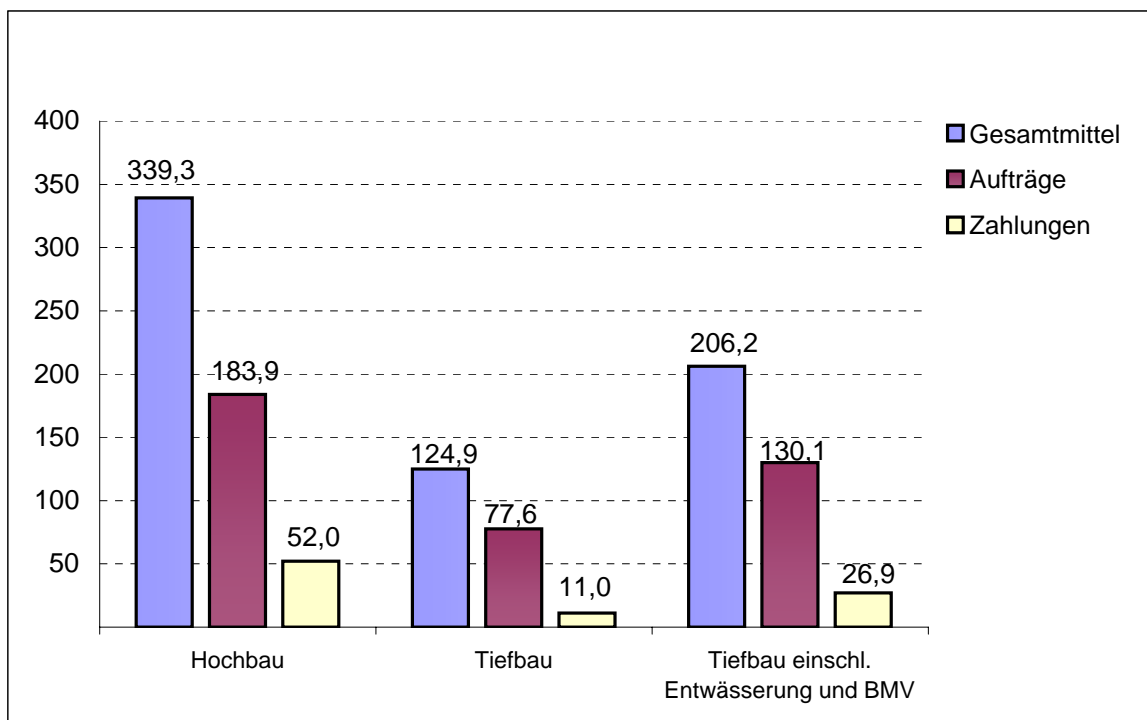
Stadtentwicklung

Bauwirtschaft - VI A 3 -

Behrenstraße 42, 10117 Berlin

Telefon: 90 20 50 58

Übersicht über den Stand (30. April 2006) der Mittelausschöpfung
im öffentlichen Hoch- und Tiefbau
in Mio. €



Der folgende Bericht und die anliegenden Tabellen geben einen Überblick über den Stand der Baummittelausschöpfung.

Gleichzeitig wird unter Punkt B über die bauwirtschaftliche Lage berichtet.

A. Mittelausschöpfung

1. Hochbau

a) Mittel

Bis zum Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2006</u> Mio. €	<u>2005</u> Mio. €
Haushaltsansatz	175,5	174,2
Reste	15,6	18,0
Überplanmäßige Mittel	7,1	25,0
<u>abzüglich</u>	198,2	217,2
Sperren (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	14,3	42,2
Zur Verfügung stehende Mittel 1)	<u>183,9</u>	<u>175,0</u>

b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	<u>2006</u> Mio. €	%	<u>2005</u> Mio. €	%
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 30. April	94,8	51,6	64,9	37,1
zusammen 1 - 3	<u>94,8</u>	<u>51,6</u>	<u>64,9</u>	<u>37,1</u>

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

davon entfallen auf:

		<u>2006</u>		<u>2005</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
	Hauptverwaltungen	62,7	53,6	35,5	32,7
	Bezirke	32,1	47,9	29,4	44,4
<hr/>					
4. Außerdem Aufträge	vor dem				
aus Verpflichtungs-	1.1.	0,0		0,0	
ermächtigungen zu					
Lasten kommender	seit dem				
Haushalte	1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-,-	0,0	-,-
<hr/>					
5. Erteilte Aufträge	vor dem				
zu Lasten des lfd.	1.1.	0,0		0,0	
und künftiger Haus-					
haltsjahre insgesamt	seit dem				
	1.1.	94,8		64,9	
		94,8	-,-	64,9	-,-
<hr/> <hr/>					
(1 - 4)					

c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen
erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	17,1	14,6	22,9	21,0
Bezirken	7,2	10,8	6,5	9,8
Gesamt	24,3	13,2	29,4	16,8

Zusammenfassend wird für den Hochbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 8,9 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 29,9 Mio. € mehr Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2005.

Die geleisteten Zahlungen lagen um 5,1 Mio. € unter dem Ergebnis des Vorjahres.

Tiefbaua) Mittel

Bis Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2006</u> Mio. €	<u>2005</u> Mio. €
Haushaltsansatz	86,2	85,2
Reste	1,1	4,1
Überplanmäßige Mittel	2,9	3,9
<u>abzüglich</u>	90,2	93,2
Sperren (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	6,5	12,2
Zur Verfügung stehende Mittel 1)	<u>83,7</u>	<u>81,0</u>

b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	<u>2006</u> Mio. €	%	<u>2005</u> Mio. €	%
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 30. April	50,3	60,1	47,8	59,0
zusammen 1 - 3	<u>50,3</u>	<u>60,1</u>	<u>47,8</u>	<u>59,0</u>

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

davon entfallen auf:

		<u>2006</u>		<u>2005</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
	Hauptverwaltungen	36,0	69,9	38,5	69,7
	Bezirke	14,3	44,3	9,3	36,1
<hr/>					
4. Außerdem Aufträge	vor dem				
aus Verpflichtungs-	1.1.	0,0		0,0	
ermächtigungen zu					
Lasten kommender	seit dem				
Haushalte	1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-,-	0,0	-,-
<hr/>					
5. Erteilte Aufträge	vor dem				
zu Lasten des lfd.	1.1.	0,0		0,0	
und künftiger Haus-					
haltsjahre insgesamt	seit dem				
	1.1.	50,3		47,8	
(1 - 4)		50,3	-,-	47,8	-,-
<hr/> <hr/>					

c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen
erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	3,9	7,5	8,6	15,6
Bezirken	1,0	3,3	1,0	3,7
Gesamt	4,9	5,9	9,6	11,8

Zusammenfassend wird für den Tiefbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 2,7 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 2,5 Mio. € mehr Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2005.

Die geleisteten Zahlungen lagen um 4,7 Mio. € unter dem Ergebnis des Vorjahres.

3. Bauliche Unterhaltung

	<u>2006</u>		<u>2005</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
<u>a) Hochbau ¹⁾</u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	77,9	100,0	91,7	100,0
Bezirke	77,4	100,0	59,1	100,0
Gesamt	155,3	100,0	150,8	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	54,5	70,0	33,1	36,1
Bezirke	34,6	44,6	29,1	49,2
Gesamt	89,1	57,3	62,2	41,2
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	15,7	20,1	19,9	21,7
Bezirke	12,1	15,6	12,5	21,2
Gesamt	27,8	17,9	32,4	21,5
<u>b) Tiefbau ²⁾</u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	16,8	100,0	17,4	100,0
Bezirke	24,3	100,0	21,7	100,0
Gesamt	41,1	100,0	39,1	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	14,0	83,4	12,4	70,8
Bezirke	13,3	54,6	9,8	45,3
Gesamt	27,3	66,4	22,2	56,7
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	2,7	15,9	3,1	18,1
Bezirke	3,4	14,0	3,2	14,6
Gesamt	6,1	14,8	6,3	16,2

1) Beinhaltet nur die Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen.

2) Beinhaltet nur die Unterhaltung der baulichen Anlagen des Brücken- und Tunnelbaus sowie des Wasserstraßenbaus und der Wasserwirtschaft.

	<u>2006</u>		<u>2005</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
4. <u>Zuschüsse an die Berliner Wasserbetriebe</u>				
<u>Mittel</u>				
Entwässerungsanlagen	11,3	100,0	14,0	100,0
<u>Aufträge</u>				
Entwässerungsanlagen	9,8	87,1	9,6	68,7
<u>Zahlungen</u>				
Entwässerungsanlagen	1,9	16,5	-	-
5. <u>Auftragsverwaltung des Bundesministeriums für Verkehr</u>				
<u>Mittel</u>				
Bundesfernstraßen	70,0	100,0	80,6	100,0
<u>Aufträge</u>				
Bundesfernstraßen	42,7	61,0	65,7	81,6
<u>Zahlungen</u>				
Bundesfernstraßen	14,1	20,1	27,4	33,9

B. Bauwirtschaftliche Lage

Während im März des laufenden Jahres für das Berliner Bauhauptgewerbe insgesamt 30,5 % weniger **Auftragseingänge** als im entsprechenden Vorjahresmonat gemeldet wurden, ergibt sich über das erste Quartal betrachtet mit - 3,9 % ein relativ moderater Rückgang der Bestellungen verglichen mit dem Vorjahreszeitraum. Für den gesamten Hochbau lagen die Auftragserteilungen um + 32,7 % über dem Ergebnis des ersten Vierteljahres 2005, darunter + 26,5 % im Wohnungsbau, + 59,4 % im gewerblichen Hochbau und - 13,2 % im öffentlichen Hochbau.

Der gesamte Tiefbau ist sowohl im Vergleich zum Vorjahresmonat (- 45,1 %) als auch gegenüber dem Vorjahresquartal (- 27,1 %) von einem Auftragsrückgang gekennzeichnet. Von Januar bis März 2006 wurden insbesondere weniger Aufträge für den Straßenbau (- 55,9 %) und den sonstigen Tiefbau (- 34,3 %) erteilt als vor einem Jahr. Beim gewerblichen Tiefbau betrug die Abnahme in diesem Zeitraum lediglich - 0,7 %.

Im Vergleich zum Vorjahr wurden im März dieses Jahres im Bauhauptgewerbe 5,8 % weniger **Arbeitsstunden geleistet**, über das Vierteljahr gesehen waren es 12,7 % weniger als im ersten Quartal 2005. Davon entfallen - 12,9 % auf den Hochbau und - 12,3 % auf den Tiefbau. Von geringeren Baustellenaktivitäten waren in den ersten drei Monaten dieses Jahres besonders der öffentliche Hochbau (- 21,8 %) und der Straßenbau (- 18,7 %) betroffen.

Die Zahl der **Beschäftigten** im Bauhauptgewerbe verringerte sich im März 2006 auf 17.603 tätige Personen (einschl. Inhaber, kaufmännische und technische Angestellte sowie Auszubildende), das sind 5,3 % weniger als im Vorjahresvergleich. Im Durchschnitt des ersten Vierteljahres waren verglichen mit dem Zeitraum des Vorjahres ebenfalls 5,3 % weniger beschäftigt, darunter die Facharbeiter, Poliere und Meister mit einem Anteil von - 14,9 %.

Bei den **Umsätzen** verzeichneten die Berliner Betriebe des Bauhauptgewerbes im Berichtsmonat März gegenüber dem Vergleichswert des Jahres 2005 ein Minus von 7,2 %. Von Januar bis März fiel das Umsatzvolumen um 5,9 % geringer aus als in den entsprechenden Vorjahresmonaten, darunter im Hochbau - 5,8 % und – 6,0 % im Tiefbau.

Aktuelle **Arbeitslosenzahlen** für Bauberufe stehen aufgrund datentechnischer Umstellungen bei der Bundesagentur für Arbeit derzeit nicht zur Verfügung.

Mit 1.272 **offenen Stellen** für das Baugewerbe im April 2006 bewegt sich die Nachfrage nach Arbeitskräften sowohl deutlich über den Niveau des Vormonats (+ 294 Angebote) als auch über dem des Vorjahres (+ 441 Gesuche).

Für den Berichtsmonat März meldete die Bundesagentur für Arbeit 330 Kurzarbeiter im Baugewerbe, das sind 17 Personen weniger als im Februar und 636 verkürzt arbeitende Bauleute weniger als im März 2005.

Im Auftrag

Mertens

Beanspruchung der Gesamtmittel

(Neu-, Erweiterungs- und Umbauten sowie bauliche Unterhaltung)

Übersicht 1

Mittel aus 2006 sowie Restmittel aus 2005
Berichtszeit: 1. Januar - 30. April 2006

	Gesamtmittel	Aufträge	Zahlungen
	in 1000 €		
<u>A. Hochbau</u>			
1. Hauptverwaltung	194.714	117.160	32.721
2. Bezirke	144.541	66.723	19.318
Gesamt A	339.255	183.883	52.039
<u>B. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	68.266	50.010	6.537
2. Bezirke	56.600	27.580	4.475
Gesamt B	124.866	77.590	11.012
<u>außerdem</u>			
Entwässerungsanlagen	11.300	9.840	1.868
Auftragsverwaltung des BMV	69.984	42.666	14.069
<u>C. Hoch- u. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	262.980	167.170	39.258
2. Bezirke	201.141	94.303	23.793
Gesamt C	464.121	261.473	63.051
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	545.405	313.979	78.988
	in %		
<u>A. Hochbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	60,2	16,8
2. Bezirke	100,0	46,2	13,4
Gesamt A	100,0	54,2	15,3
<u>B. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	73,3	9,6
2. Bezirke	100,0	48,7	7,9
Gesamt B	100,0	62,1	8,8
<u>außerdem</u>			
Entwässerungsanlagen	100,0	87,1	16,5
Auftragsverwaltung des BMV	100,0	61,0	20,1
<u>C. Hoch- u. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	63,6	14,9
2. Bezirke	100,0	46,9	11,8
Gesamt C	100,0	56,3	13,6
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	100,0	57,6	14,5

**Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben
Rechnungsjahr 2006**

in 1000 €

Hochbau

Berichtszeit 1. Januar - 30. April 2006

Baubehörde	Haushalts- mittel 2006	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrn (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2006 Sp. 2, 3 u. 4 abzügl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2006				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem	seit dem	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2006		vor dem	seit dem
						1. 1. 2006 erteilt	1. 1. 2006 erteilt	Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6	1. 1. 2006 erteilt	1. 1. 2006 erteilt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A. Investitionen													
Mitte	3.733	0	3.940	600	7.073	0	3.475	3.475	49,1	960	13,6	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	2.950	0	308	308	2.950	0	1.301	1.301	44,1	428	14,5	0	0
Pankow	2.574	0	150	25	2.699	0	334	334	12,4	44	1,6	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	2.041	0	1.158	216	2.983	0	2.146	2.146	71,9	301	10,1	0	0
Spandau	2.219	881	-941	119	2.040	0	842	842	41,3	295	14,5	0	0
Steglitz-Zehlendorf	13.667	0	118	1.351	12.434	0	10.565	10.565	85,0	438	3,5	0	0
Tempelhof-Schöneberg	13.371	0	1.277	2.380	12.268	0	6.937	6.937	56,5	3.437	28,0	0	0
Neukölln	7.956	3.931	0	0	11.887	0	4.977	4.977	41,9	777	6,5	0	0
Treptow-Köpenick	8.108	0	28	23	8.113	0	855	855	10,5	276	3,4	0	0
Marzahn-Hellersdorf	2.000	0	92	0	2.092	0	121	121	5,8	98	4,7	0	0
Lichtenberg	1.464	0	398	0	1.862	0	597	597	32,1	181	9,7	0	0
Reinickendorf	682	0	0	0	682	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Bezirke	60.765	4.812	6.528	5.022	67.083	0	32.150	32.150	47,9	7.235	10,8	0	0
Hochbau	111.415	10.765	569	9.222	113.527	0	62.646	62.646	55,2	17.039	15,0	0	0
Sekundarstufe II	3.384	0	0	80	3.304	0	29	29	0,9	1	0,0	0	0
Hauptverwaltungen	114.799	10.765	569	9.302	116.831	0	62.675	62.675	53,6	17.040	14,6	0	0
Gesamt A	175.564	15.577	7.097	14.324	183.914	0	94.825	94.825	51,6	24.275	13,2	0	0
B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen													
Bezirke	79.590	0	5.839	7.971	77.458	0	34.573	34.573	44,6	12.083	15,6	0	0
Hauptverwaltungen	77.809	0	74	0	77.883	0	54.485	54.485	70,0	15.681	20,1	0	0
Gesamt B	157.399	0	5.913	7.971	155.341	0	89.058	89.058	57,3	27.764	17,9	0	0
Insgesamt A bis B	332.963	15.577	13.010	22.295	339.255	0	183.883	183.883	54,2	52.039	15,3	0	0

Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben
Rechnungsjahr 2006
in 1000 €

Tiefbau

Berichtszeit 1. Januar - 30. April 2006

Baubehörde	Haushalts- mittel 2006	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrn (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2006 Sp. 2, 3 u. 4 abzügl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2006				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem 1. 1. 2006 erteilt	seit dem 1. 1. 2006 erteilt	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2006		vor dem 1. 1. 2006 erteilt	seit dem 1. 1. 2006 erteilt
								Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A. Investitionen													
Mitte	2.629	0	407	0	3.036	0	2.578	2.578	84,9	140	4,6	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	2.434	0	0	0	2.434	0	1.495	1.495	61,4	82	3,4	0	0
Pankow	9.127	0	0	3.860	5.267	0	1.455	1.455	27,6	311	5,9	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	3.979	0	252	50	4.181	0	2.969	2.969	71,0	56	1,3	0	0
Spandau	600	38	15	15	638	0	31	31	4,9	12	1,9	0	0
Steglitz-Zehlendorf	1.700	0	250	936	1.014	0	923	923	91,0	82	8,1	0	0
Tempelhof-Schöneberg	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Neukölln	3.023	0	15	60	2.978	0	1.793	1.793	60,2	64	2,1	0	0
Treptow-Köpenick	5.498	0	38	861	4.675	0	1.340	1.340	28,7	254	5,4	0	0
Marzahn-Hellersdorf	1.500	0	0	0	1.500	0	198	198	0,0	2	0,0	0	0
Lichtenberg	1.595	0	120	320	1.395	0	1.027	1.027	73,6	41	2,9	0	0
Reinickendorf	5.140	0	0	0	5.140	0	483	483	9,4	21	0,4	0	0
Bezirke	37.225	38	1.097	6.102	32.258	0	14.292	14.292	44,3	1.065	3,3	0	0
Festplatz im Wedding	150	0	0	0	150	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Straßenbau	12.333	0	0	206	12.127	0	10.742	10.742	88,6	1.957	16,1	0	0
Umbau des Alexanderplatzes	2.000	0	0	0	2.000	0	1.588	1.588	79,4	87	4,4	0	0
Lichtsignalanlagen	2.500	0	1.336	0	3.836	0	3.058	3.058	79,7	573	14,9	0	0
Straßenbeleuchtungsanlagen	90	0	0	0	90	0	20	20	22,2	13	14,4	0	0
Brücken- u. Tunnelbau	26.026	1.060	365	70	27.381	0	16.851	16.851	61,5	941	3,4	0	0
Wasserbau	3.170	0	0	0	3.170	0	1.396	1.396	44,0	176	5,6	0	0
Fahrradwege	2.500	0	0	64	2.436	0	2.295	2.295	94,2	115	4,7	0	0
Haltestellen des ÖPNV	250	0	48	0	298	0	60	60	20,1	15	5,0	0	0
Hauptverwaltungen	49.019	1.060	1.749	340	51.488	0	36.010	36.010	69,9	3.877	7,5	0	0
Gesamt A	86.244	1.098	2.846	6.442	83.746	0	50.302	50.302	60,1	4.942	5,9	0	0
B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen													
Bezirke	23.495	0	1.016	169	24.342	0	13.288	13.288	54,6	3.410	14,0	0	0
Hauptverwaltungen	18.000	0	-1.117	105	16.778	0	14.000	14.000	83,4	2.660	15,9	0	0
Gesamt B	41.495	0	-101	274	41.120	0	27.288	27.288	66,4	6.070	14,8	0	0
C. Zuschüsse an die BWB Entwässerungsanlagen													
Gesamt C	15.000	0	-3.700	0	11.300	7.688	2.152	9.840	87,1	1.868	16,5	0	1.409
D. Auftragsverwaltung des BMV													
Bundesfernstraßenbau	69.484	0	500	0	69.984	40.054	2.612	42.666	61,0	14.069	20,1	17.035	11.613
Insgesamt A bis D	212.223	1.098	-455	6.716	206.150	47.742	82.354	130.096	63,1	26.949	13,1	17.035	13.022