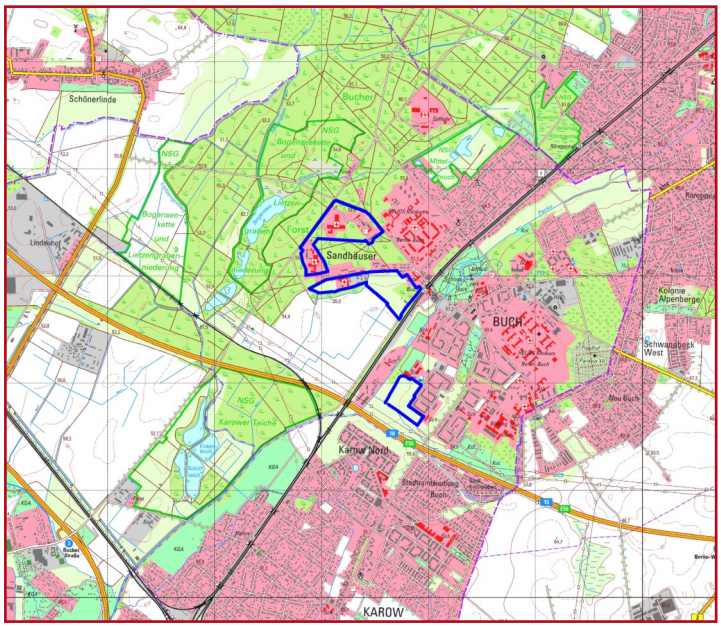
Buch

Pankow - Buch

Flächengröße	ca. 54 Hektar
Anzahl Wohneinheiten	ca. 2.000 bis 2.500
Bebauungsplanverfahren	Bezirk Pankow
Flächennutzungsplan	Wohnbauflächen, Gemeinbedarf
Eigentumsverhältnisse	überwiegend landeseigen



Lageplan Buch, Berlin-Pankow

Luftbild Buch, Berlin-Pankow

Wichtigste geplante Infrastruktur für die Quartiersentwicklung

- Sicherung der erforderlichen Schul-und Kitaplätze, eines Bildungszentrums und Naturerfahrungsraumes für Buch
- Sicherung der Wege– und Grünverbindungen; Verknüpfungen mit den Naherholungsräume
- Aufwertung und Ergänzung der verkehrlichen Infrastruktur, Neugestaltung öffentlicher Räume

Aktueller Stand der Planung

- Ziel: Aufwerten und Erweitern von Wohnen und Arbeiten, Nachnutzung der Bereiche der ehem. Regierungskrankenhäuser
- Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK) für das Stadtumbaugebiet Buch 2015; Erweiterung des Stadtumbaugebietes nach Norden
- Erarbeitung von Machbarkeitsstudien; diverse Untersuchungen zu Verkehr, Natur– und Artenschutz u.a.
- Verfahren zur Änderung des Flächennutzungsplans ist eingeleitet