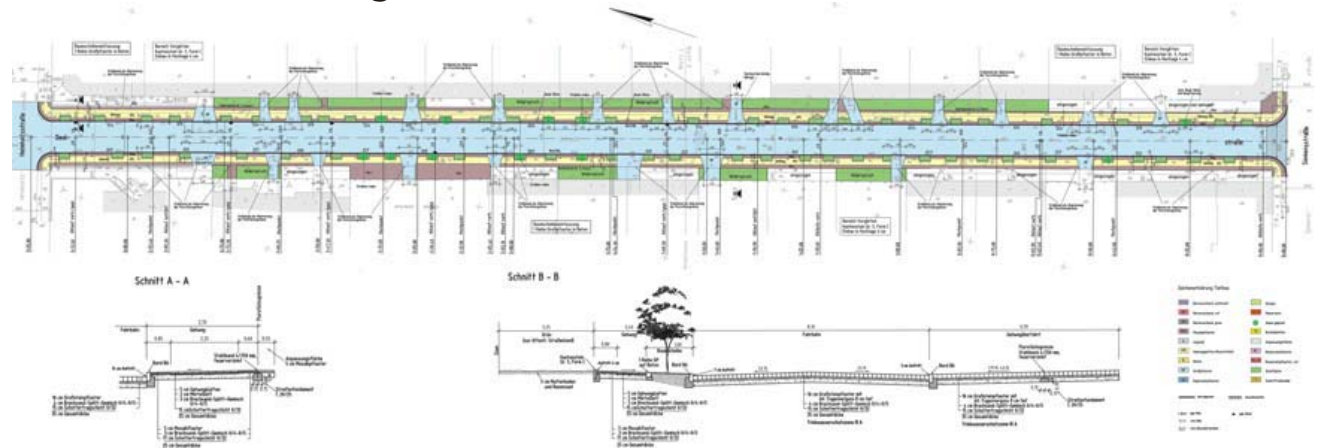




Denkmalgerechte Herstellung Deulstraße einschließlich Vorgartenbereiche

Bauzeit: 2010 - 2011

- Denkmalgerechte Herstellung der Gehwege
- Einrichtung von Vorgärten
- Austausch der Straßenbeleuchtung
- Einrichten von Baumscheiben, Erhalt der Bäume



Zur Baugeschichte:

Die erste urkundliche Erwähnung über das Gebiet des heutigen Oberschöneweide erfolgte 1763. Zu dieser Zeit siedelten auf den überwiegend landwirtschaftlichen Flächen vereinzelt Färber und Wäscher. Die industrielle Geschichte des Standortes beginnt in den 1890er Jahren. Bis zum Beginn des ersten Weltkrieges entstand ein Industriegürtel mit angegliederten Wohngebieten. Den Namen als „Elektrostadt“ verdankt Oberschöneweide dem

damaligen Hauptinvestor AEG. Ab 1897 entstand das Kabelwerk Oberspree und nach dem ersten Weltkrieg nahm die „VARTA“ die Produktion von Akkumulatoren auf. In der DDR war Oberschöneweide mit 14 Großbetrieben der wichtigste innerstädtische Industriestandort. Mit der Wende begann ein tiefgreifender Umstrukturierungsprozess, der nach 100 Jahren Industriegeschichte die Funktionen des Gebietes nachhaltig veränderte.

Städtebauliche Ziele:

Durch die Bemühungen der letzten Jahre konnten besondere städtebauliche Missstände im Gebiet behoben und das Stadtbild aufgewertet werden. Eine Maßnahme in diesem Kontext ist die Sanierung der Deulstraße. Die Gestaltung bzw. Wiederherstellung der Vorgärten ist Teil der Entwicklung einer übergeordneten Grünverbindung von der Wuhlheide bis zur Spree. Das Wohnumfeld wird ansprechender und das Straßenbild deutlich aufgewertet.

Programmkoordination:

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung
Abteilung IV
Württembergische Straße 6
10707 Berlin

Bauherr:

Bezirksamt Treptow-Köpenick von Berlin
Abt. Bauen u. Stadtentwicklung, Tiefbauamt
Dahmestraße 33
12526 Berlin

Planung, Projektsteuerung, Bauleitung:

Bezirksamt Treptow-Köpenick von Berlin
Abt. Bauen u. Stadtentwicklung, Tiefbauamt
Dahmestraße 33
12526 Berlin

Projektsteuerung Vorgärten:

STATTBAU
Stadtentwicklungsgesellschaft mbH
Pufendorfstraße 11
10249 Berlin

Planung u. Bauleitung Vorgärten:

Röntz-Landschaftsarchitektur
Greifenhäger Straße 6
10437 Berlin

Bauausführung:

HTF
Hoch-Tiefbau in Friedrichshain GmbH
Weinbergstraße 18-20
12555 Berlin