

Senatsverwaltung Stadt • 10702 Berlin (Postanschrift)

An alle Bezirksämter von Berlin  
Bau- und Wohnungsaufsichtsamt

Senatsverwaltung für  
Stadtentwicklung  
Dienstgebäude  
Berlin-Wilmersdorf  
Württembergische Straße 6  
10707 Berlin

Zimmer  
1705

Bearbeiter/in  
Herr Ewald

Telefon (0 30)  
9012 7371

Telefax (0 30)  
9012 3525

Datum  
01.04.2003

Geschäftszeichen  
VI F 1-5/11.03

Bei Antwort bitte angeben

## Rundschreiben VI F Nr. 9/2003

### Fliegende Bauten - "Luftparadiese" mit erkletterbaren Konstruktionen und einer Höhe über 5 m -

Anlässlich eines Unfalles in Luckau wird darauf hingewiesen, dass u.a. als Rutsche benutzbare "Luftparadiese" mit einer Höhenentwicklung von über 5 m und betretbaren erkletterbaren Konstruktionsteilen mit Absturzgefährdung genehmigungspflichtige Fliegende Bauten sind.

Mit der Genehmigungspflicht wird auch die Anzeige- und Abnahmepflicht (Gebrauchsabnahme) nach § 66 Abs. 6 Bauordnung für Berlin (BauO Bln) in der Fassung vom 3. September 1997 (GVBl. S. 421, 512), zuletzt geändert durch Artikel XLV des Gesetzes vom 16. Juli 2001 (GVBl. S. 260) an jedem Aufstellungsort ausgelöst.

Für ungenehmigte und in Betrieb befindliche o.g. Anlagen ist nachträglich eine Ausführungsgenehmigung zu beantragen. Um Irritationen und zeitliche Unabwägbarkeiten für die Betreiber zu vermeiden, kann für die Einholung der Genehmigung längstens eine Übergangsfrist bis zum 31.12.2003 eingeräumt werden.

Bei Besichtigungen von aufblasbaren Rutschen ist insbesondere auf die ordnungsgemäße Befestigung mit Spannbändern zu achten. Die einwandfreie Funktion der Gebläse ist zu überprüfen. Eine einseitige Belastung der Rutsche ist unbedingt zu vermeiden. Dies ist über eine Aufsichtsperson sicherzustellen.

Hinweis:

Verkehrsverbindungen:  
U Fehrbelliner Platz  
Bus 101, 104, 115

Sprechzeiten  
nach Vereinbarung

Zahlungen bitte bargeldlos  
an die Landeshauptkasse  
Klosterstraße 59  
10179 Berlin

Geldinstitut  
Postbank Berlin  
Berliner Bank  
Berliner Sparkasse  
Landeszentralbank

Kontonummer  
58-100  
9 919 260 800  
0 990 007 600  
10 001 520

Bankleitzahl  
100 100 10  
100 200 00  
100 500 00  
100 000 00

Bei "Luftparadiesen" als sogenannte Hüpfburgen (Luftkissen mit flächenmäßiger Ausdehnung und seitlich peripheren Schutzwänden, die nicht erklettert werden können), handelt es sich um Spielgeräte.

Im Auftrag  
T. Meyer